



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC SIMA D. ANTONEL

Slatina, bld. Nicolae Titulescu, nr. 10, bl. 43, parter, jud. Olt, cod postal 230100
Tel: 0349883933; 0740089600 0758044445; Fax: 0349883932; e-mail: office@executor-olt.ro; www.executor-olt.ro
CIF: RO29918725; IBAN- RO81BTRL02901202800801XX deschis la Banca Transilvania S.A. Suc. Slatina

Dosar partaj judiciar: 1075/E/2026

Dosar succesiune: 693/213/2020

Nr: 16232/30.06.2026

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Sima Antonel, executor judecatoresc in circumscriptia Curtii de Apel Craiova, din cadrul BEJ Sima Antonel, cu sediul in Slatina, bld. Nicolae Titulescu, nr. 10, bl. 43, parter, jud. Olt,

In conformitate cu dispozitiile art. 839 alin.1 din C. pr.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de **28.07.2026, ora 10⁰⁰**, va avea loc la sediul biroului executorului judecatoresc Sima Antonel din Slatina, bld. Nicolae Titulescu, nr. 10, bl.43, parter, jud. Olt vanzarea la licitatie publica a **bunului imobil constructie edificata in suprafata de 42.38 mp din caramida, acoperita cu tigla, avand o camera, un hol, o pivnita in suprafata de 12.25 mp avand destinatie de bucatarie de vara cu baie si beci si a casei de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla, avand 4 camere, grajd din chirpici acoperit cu tigla cu 2 incaperi, situate pe suprafata de teren de 1452 mp situata in comuna Izbiceni, str. Ion Stratan, nr. 6, tarla 61, parcela 32/1, jud. Olt.**

Pretul de pornire al licitatiei este de 293.000 lei si a fost stabilit prin raportul de evaluare nr. 16229/30.06.2026, intocmit de catre **expertul judiciar Popescu Aurelian-Pavel**, specializat in evaluarea proprietatii imobiliare, cu sediul in Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 33, bl. 21C, sc.1, et.7, ap.25, jud. Dolj, avand numar autorizatie 49218072014 seria 670714103313062014, raportul fiind depus la dosarul executiional.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 839 din C.pr. civ. si afisata la data de 30.06.2026 la sediul biroului executorului judecatoresc, la locul unde se afla imobilul, comunicata in vederea afisarii catre Primaria Comunei Izbiceni si Judecatoria Corabia, incheiandu-se in acest sens procese verbale ce sunt depuse la dosarul executiional.

Potrivit art. 839 alin. 4 din C. pr. civ., publicatii de vanzare in extras au fost facute in cotidianul national Romania Libera si pe pagina de internet www.executor-olt.ro.

De asemenea, in conditiile art. 35 alin.2 din Legea nr. 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silita tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa se prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 839 alin.1, lit. 1 din C. pr. civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel putin 10 % din pretul de pornire al licitatiei imobilului, **in suma de 29.300 lei in contul nr. RO68BTRL0290120280080100 deschis la Banca Transilvania pe numele Sima Antonel Executor Judecatoresc.**

In conformitate cu dispozitiile art. 844 alin. 2 si 3 din Codul de Procedura Civila, creditorii urmaritori. intervenientii, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Executor Judecatoresc,
Sima Antonel



Birou Executor Judecatoresc – Sima Antonel

Slatina, bld. Nicolae Titulescu , nr. 10, bl. 43, parter, 230100, Olt, România
Tel.: +(4) 0349.883.933; +(4) 0758.044.445; +(4) 0740.089.600; Fax: +(4) 0349.883.932
www.executor-olt.ro; e-mail: office@excutor-olt.ro