



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
**SOCIETATE CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
TATU și ULESAN**

Executor Judecătoresc ULESAN DANIELA MARIA

Sibiu - 550024, B-dul Victoriei, nr. 25, ap. 2, interfon 3, Județul Sibiu C.I.F. 48445631
tel/fax: 0269 23 80 10, 0745 120 815 e-mail: danaulesan@hotmail.com

DOS. EXE. NR. : 10/2026

DATA: 24.06.2025

Anunț/Publicație de vânzare mobiliară (I)

S.C.P.E.J. TATU SI ULESAN, cu sediul in loc.Sibiu, B-dul Victoriei, nr. 25, ap. 2, jud. Sibiu, prin ULESAN DANIELA MARIA in calitate de executor judecătoresc în circumscripția Curtii de Apel Alba Iulia, in conformitate cu dispozițiile art. 762 alin. 1 C. pr. civ., aducem la cunoștința generală că în ziua de vineri, 17.07.2026, ora 14,00 , va avea loc la adresa din loc. Alba Iulia str. Alexandru Ioan Cuza 6E, jud. Alba la sediul PROTOS AUTO SRL reprezentata de Fechetea Nicolae (locul unde este situat bunul supus executarii silite) - vânzarea la licitație publică a bunului mobil autovehiculul marca MERCEDES BENZ GLC, serie sasiu WDC2533491F373540, numar inmatriculare BV22RLK,an fabricatie 2017 culoare NEGRU, serie CIV M600749 proprietatea debitoarei REMIRA STATION FOOD S.R.Lcu sediul in cu sediul in loc.Brasov, Str. Aurel Vlaicu nr. 4, jud.Brasov care datorează creditoarei PORSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A. cu sediul in Voluntari , B-dul Pipera nr. 2, cladirea "PORSCHE", Județul Ilfov, cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura la Cabinet de Avocat Criana Macarescu din București, str. Dr. Frederic Joliot Curie, nr. 23, sector 5, suma totala de 20.453,24 EUR (sau echivalentul in lei la cursul BNR din ziua platii) si 12.741,69 lei, conform titlului executoriu constand in Contract de credit nr. 430597 din data de 24.03.2025, executare silita incuviintata prin incheierea din data de 06.02.2026 a Judecatoriei BRASOV pronuntata in dosarul nr. 488/176/2026 .

Pretul de pornire/incepere a licitatiei , pentru autovehiculul marca MERCEDES BENZ GLC, serie sasiu WDC2533491F373540. numar inmatriculare BV22RLK,an fabricatie 2017 culoare NEGRU, serie CIV M600749 , stabilit conform raportului de evaluare intocmit de catre expert evaluator SERB CONSTANTIN OVIDIU avand legitimatia nr. 18417, este de 25.928,00 EUR (TVA inclus) .

Bunul mobil ce fac obiectul prezentei licitatii, este grevat de urmatoarele sarcini asa cum rezulta din consultarea RNPM :

- drept de garantie reala mobiliara in favoarea creditoarei PORSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A.
- procesul verbal de sechestrul notat in favoarea creditoarei PORSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A

Bunul se va vinde grevat de drepturile reale de folosinta dobandite ulterior inscrierii vreunei ipotece iar in cazul in care creantele creditorilor urmaritori nu ar fi acoperite la prima licitatie, se va proceda, in aceeași zi la o noua licitatie pentru vanzarea bunului liber de acele drepturi. Pretul de la care va incepe aceasta licitatie va fi cel prevazut la art.769 al (6) si (7), " (6) Dacă bunul este grevat de vreun drept real de folosință, dobândit ulterior înscrierii vreunei ipotece, la primul termen de vânzare strigările vor începe de la prețul cel mai mare oferit sau, în lipsă, de la cel fixat în publicație, diminuat cu valoarea acestor drepturi socotită potrivit art. 758 alin. (2); (7) Dacă din cauza existenței drepturilor arătate la alin. (6) nu s-a putut obține un preț suficient pentru acoperirea creanțelor ipotecare înscrise anterior, executorul judecătoresc va relua în aceeași zi licitația pentru vânzarea bunului liber de acele drepturi; în acest caz, strigările vor începe de la prețul menționat în publicația de vânzare, fără scăderea arătată la alin. (6); (8) Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare."

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit descris mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunul scos la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilita, iar până la această dată să prezinte oferta de cumpărare.

Prezentul anunț de vânzare a fost întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 762 C. pr. civ. și afișat la data de 24.06.2026 la sediul SCPEJ TATU SI ULESAN în localitatea Sibiu, B-dul Victoriei, nr. 25, ap. 2, jud. Sibiu, la sediul Primăriei Brasov, la locul situarii bunurilor ,Primaria Alba Iulia, precum și la Judecătoria Brasov si la Judecătoria Alba Iulia.

De asemenea , publicații de vânzare în extras se vor face în ziarul Romania Libera iar publicitatea vânzării mobiliare se va face și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești, respectiv pe site-ul <https://prod.executori.ro/repes/?pageIdx=0>.

De asemenea, în conformitate cu dispozițiile art. 761 C. pr. civ., despre ținerea licitației au fost înștiințate toate părțile si persoanele interesate.

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. 1 C. pr. civ., participanții la licitație trebuie să consemneze în contul bancar nr. RO38 BTRL RONC ONSC M577 1701, al SCPEJ TATU SI ULESAN deschis la BANCA TRANSILVANIA, cont de consemnari, la dispoziția executorului judecătoresc ULESAN DANIELA MARIA, cel mai târziu până la începerea licitației, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de începere al licitației.

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. 2 C. pr. civ., creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezentul anunț de vânzare a fost întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 762 C. pr. civ. și afișat la data de 24.06.2026 la sediul S.C.P.E.J. TATU SI ULESAN în localitatea Sibiu, B-dul Victoriei, nr. 25, ap. 2, jud. Sibiu, al Primăriei Brasov, Primaria Alba Iulia, la locul situarii bunurilor, la Judecătoria Brasov si Judecătoria Alba Iulia.

Prezentul anunț de vânzare conține un număr de 2 pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
ULESAN DANIELA MARIA**

