



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Târgu Mureș

BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC

VINTILĂ MARIUS-ANDREI

540064, Tg. Mureș, str. Bolyai, nr. 6, etaj 1, ap. 2, jud. Mureș.

tel. 0365-424425; fax: 0365-424426; 0730 078810

CIF: RO 27009543

vintila@cameramures.com

Dosar nr. 263/E/2016

Data 17.07.2026

Publicație de vânzare imobiliară

Subsemnatul VINTILA MARIUS ANDREI, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Tg. Mureș, cu datele de identificare din antet.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 alin. 1 C. pr. Civ., republicat, aducem la cunoștința generală că, în data de **13.08.2026 orele 10:00**, va avea loc la sediul Biroului executorului judecătoresc Vintila Marius-Andrei din Tg. Mureș, str. Bolyai, nr. 6, etaj 1, ap. 2, jud. Mureș vânzarea la licitație publică a imobilului situat în **localitatea Papiu Ilarian, str. Principală, nr.105/B, județul Mureș, înscris în Cartea Funciară nr.50090 a comunei Papiu Ilarian(CF vechi 657), nr.top.80/2,81 sub A1.1 nr. cad. C1, nr.Top:80/2,81, compus din cota de 250/881 parte teren intravilan în suprafață de 881mp edificat cu casa de locuit cu parter și nivel cu 3 camere, baie antreu la prețul de 39.675,5 lei, preț scăzut cu 50%** proprietatea debitorilor SZANTO CATALINA și SZANTO ALEXANDRU ambii cu domiciliul în comuna Papiu Ilarian, nr.105 B, județul Mureș care datorează creditoarei cesionara B2 IMPACT S.R.L. București, str. Grigore Alexandrescu, nr. 89-97, Metropolis Center, etaj 7, Sector 3 în baza titlului executoriu constând în Contract de ipotecă nr.244/IPO/01/19.06.2014 autentificat sub nr. 799 din data de 19.06.2014 de NP DAN CHISIU SEVER ALEX.

Prețul de începere a licitației a fost stabilit prin Raportul de Expertiză întocmit de expertul evaluator ing MIRECA SUCIU.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 C. pr. Civ., republicat, și afișată la sediul Biroului executorului judecătoresc, al Primăriei Papiu Ilarian, la locul unde se află imobilul și la Judecătoria Luduș, încheindu-se în acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești, respectiv pe site-ul www.unejr.ro.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilului urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 alin. 1 C. pr. Civ. republicat, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului, respectiv în contul de consemnare nr. **RO43BREL0002000759430101**, deschis la **LIBRA INTERNET BANK Sucursala Tg. Mureș**.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 2 și 3 C. pr. civ., republicat, creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de una pagină.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
VINTILA MARIUS - ANDREI

