



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin.țarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 988/2022 din: 20.07.2026

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc în circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, cu sediul în Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 839 C. proc. civ. am întocmit și afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit în baza titlului executoriu reprezentat de Sentinta civila nr. 56 din 25.01.2021 pronuntata de Judecatoria Moreni sectia Civila prin care debitoarea VOINEA Rodica cu domiciliul în Sat Gura Ocnitei - 137240, Calea Targoviste nr. 1, Comuna Gura Ocnitei, Judetul Dambovita, datorează suma de 1.420,42 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 19.09.2020 - 04.04.2022 (563 zile), aplicata la suma de 504,59 Lei și 200,00 Lei Cheltuieli de judecata și 504,59 Lei contravaloare servicii de telefonie mobila și 458,83 Lei despagubiri pentru încetarea prematura a contractului și 158,03 Lei Penalitati de intarziere și 2.164,69 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 05.04.2022 - 09.08.2024 (858 zile), aplicata la suma de 504,59 Lei și 1.614,69 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 10.08.2024 - 11.05.2026 (640 zile), aplicata la suma de 504,59 Lei și 176,61 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 12.05.2026 - 20.07.2026 (70 zile), aplicata la suma de 504,59 Lei, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până în prezent în quantum 2.397,88 lei, creditoarei BEST CAPITAL ROMANIA S.A. (fosta KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A.) cu sediul în București - 030964, B-dul Decebal nr. 25-29, et. 7 (nivel 8), Cladirea Olympia Tower, Sector 3.

Întrucât s-a notat urmarirea silita în conformitate cu art. 822 C. proc. civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciara, așa cum rezultă din lucrările dosarului executiional și având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație și prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **26.08.2026 ora 11:30** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiești str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitoarei VOINEA Rodica situat în Adanca - 137241, Str. Principala nr. 345, Judetul Dambovita, înscris în CF nr. 80121 Gura Ocnitei, nr. CAD 80121, compus din teren intravilan în suprafata de 1523 mp.

Pretul de pornire al licitației este de **111.600,00 lei**, stabilit conform raportului de expertiza aflat în dosarul executiional.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, și până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama și la dispoziția B.E.J Țărean Călin, având C.I.F RO29576045, în contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

