



MINISTERUL JUSTIȚIEI - U.N.E.J. ROMÂNIA
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
VASILIU VICENȚIU IONUT

Galați, str. Regiment 11 Siret, nr. 45, bl. I2, ap. 27 - 28
E -mail: vasiliuvicentiuexjud@yahoo.com
CUI: RO 30431498
Cont: RO72 RNCB 0141 0322 3120 0001 - B. C. R. Galați

Telefon: 0236 319150
Fax: 0236 431093
Mobil Birou: 0722 736632
Mobil Vasiliu: 0741 142152

Dosar executare nr. 310/VVI/2015 și 56/VVI/2020 - 02.07.2026

Termen: 6

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr. 310/2015

În conformitate cu disp. art. 839 alin. 1 NCPC, Vicențiu I. Vasiliu – executor judecătoresc, publicăm spre cunoaștere generală că în ziua de **31.07.2026**, ora **11¹⁵**, va avea loc în localitatea Galați, str. Regiment 11 Siret, nr. 45, bl. I2, ap. 27 - 28, vânzarea la licitație publică a averii urmărite- proprietatea debitorului TUDOSE DANIEL din Galați, str. Frunzei, nr. 106, bl. 3F, ap. 52.

Se va vinde la licitație publică imobilul - garaj, situat în Galați, str. Saturn, intabulat în CFN: 112957-C1, spre despăgubirea creditorului Damian (fostă Tudose) Anca-Georgiana din Galați, în vederea recuperării creanței reieșite din Sentința Civilă nr. 4113/2015 a Judecătoriei Galați, Decizia Civilă nr. 424/2015 a Tribunalului Galați, încuviințat prin Încheierea nr. 310/2015, Sentința Civilă nr. 6889/2019 a Judecătoriei Galați și Sentința Civilă nr. 11525/2015 a Judecătoriei Galați, încuviințată prin Încheierea nr. 4060/2020 a Judecătoriei Galați și din Încheierile întocmite de executorul judecătoresc în baza art. 670 NCPC.

Imobilul scos la licitație a fost evaluat de către expertul tehnic la prețul de 9.181 lei.

Invităm pe cei care pretind și dovedesc vreun drept asupra bunului scos la vânzare să înștiințeze despre aceasta executorul judecătoresc, înainte de data stabilită pentru vânzare, iar participanților la licitație li se pun în vedere dispozițiile art. 246 Noul Cod Penal

Imobilul este grevat de următoarele sarcini –conform înscrierilor tabulare: somație imobiliară (în prezentul dosar de executare).

Urmează ca solicitanții să consemneze -la C.E.C. Bank S.A. sau orice altă instituție bancară, 10% din valoarea de expertizare a bunului imobil scos la vânzare –în baza procedurii ce va fi efectuată conform dispozițiilor art. 829 – 856 NCPC și să depună recipisa la executorul judecătoresc, împreună cu oferta de cumpărare/participare la licitație, până la data termenului de vânzare. Totodată, conform dispozițiilor art. 846 alin. 8 NCPC, « *dacă nu se obține prețul de începere a licitației –respectiv 6.885,75 lei (75% din prețul de evaluare), și există cel puțin 2 licitatori, la acest termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația* ».

Prezenta a fost comunicată sau afișată la:

- Primăria Mun. Galați - pentru comunicare și afișare ;
- Judecătoria Galați - pentru afișare ;
- creditor și debitor - pentru comunicare și afișare ;
- biroul executorilor judecătorești - pentru afișare ;
- la locația imobilului - pentru afișare ;
- registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite.

Executor judecătoresc,