



ROMANIA  
UNIUNEA NAȚIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI  
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI**  
**DEACONESCU ADRIAN și DEACONESCU MARIUS IONUȚ**  
**+40723.518.493** **+40723.627.416**

Târgoviște, str. Radu Gioglovan,  
bl.51, sc. A, ap. 1-2, jud. Dâmbovița

Tel./Fax: **0245.611635**  
E-mail: [scej\\_deaconescu@yahoo.ro](mailto:scej_deaconescu@yahoo.ro)  
[bejdeaconescuadrian@yahoo.com](mailto:bejdeaconescuadrian@yahoo.com)

Dosar executare nr.487/2022

Data: 16 mai 2023

## ANUNȚ - PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Potrivit dispozițiilor art.762 alin.1 NCPC, coroborate cu dispozițiile art.901 NCPC, aducem la cunoștința generală că în ziua de **6 Iunie 2023, ora 10:00**, va avea loc în Sat Baleni-Sarbi - 137011, Str. Lunca Mica nr. 18, Comuna Baleni, Judetul Dambovita, vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile:

- **Solar cu 20 arcade metalice, având dimensiunea 40 m x 7,5 m, h=3,5 m, la prețul de 7.000,00 lei, T.V.A. inclusă;**
- **Solar cu 19 arcade metalice, având dimensiunea 38 m x 7,5 m, h=3,5 m, la prețul de 6.800,00 lei, T.V.A. inclusă;**
- **Autoturism Fiat Doblo - epavă, înmatriculat sub nr.DB-18-SVN, la prețul de 3.000,00 lei, T.V.A. inclusă;**
- **Autoturism Ford Turneo - epavă, înmatriculat sub nr.DB-07-KOM, la prețul de 2.200,00 lei, T.V.A. inclusă;**
- **Fier beton, aproximativ 200 kg, la prețul de 200,00 lei, T.V.A. inclusă;**
- **Căruță metalică, culoare grenă, funcțională, recondiționată în anul 2022, la prețul de 2.000,00 lei, T.V.A. inclusă;**
- **cca 320 kg porumb, la prețul de 1,00 leu/kg, T.V.A. inclusă,** proprietatea debitorilor

ZORILA Ioana și ZORILA Niculaie, ambii cu domiciliul în Sat Baleni-Sarbi - 137011, Str. Lunca Mica nr. 18, Comuna Baleni, Judetul Dambovita, care datorează creditoarei MIRI VANI PREST S.R.L. cu sediul în Sat Baleni-Sarbi - 137011, Str. Lunca Mica nr. 28, Comuna Baleni, Judetul Dambovita, suma de 4.772,51 lei, reprezentând diferență cheltuielilor de executare silită.

Prețul de începere a licitației pentru bunurile scoase în vânzare a fost stabilit, potrivit art.758 alin.3 NCPC, de către expert evaluator EPI, EBM, membru titular A.N.E.V.A.R - ec.Bălan Cristina, raportul de evaluare fiind depus la dosarul execuțional.

Prezentul anunț - publicație de vânzare a fost întocmit în conformitate cu dispozițiile art.762 NCPC și afișat la sediul S.C.P.E.J. Deaconescu Adrian și Deaconescu Marius Ionuț; la locul unde are loc vânzarea, respectiv în Sat Baleni-Sarbi - 137011, Str. Lunca Mica nr. 18, Comuna Baleni, Judetul Dambovita; la sediul Primăriei com.Băleni și la sediul instanței de executare - Judecătoria Târgoviște.

De asemenea, în conformitate cu dispozițiile art.761 NCPC, despre ținerea licitației au fost înștiințate creditoarea și debitorii.

Somăm pe toți care pretind vreun drept asupra bunurilor urmărite descrise mai sus, să-l anunțe executorului judecătoresc înaintea datei stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilite, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.1 NCPC, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la începerea licitației, o

garanție de participare de cel puțin 10 % din prețul de începere al licitației pentru fiecare bun scos în vânzare.

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.2 NCPC, creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare.

Anunțul - publicația de vânzare în extras, a fost făcută în cotidianul România Liberă - Suplimentul UNEJ și pe site-ul [www.prod.executori.ro](http://www.prod.executori.ro).

Prezentul anunț-publicație de vânzare conține 2 pagini.

Condiții generale privind licitația:

1. Toate persoanele interesate de cumpărarea bunurilor mobile sunt invitate să se prezinte la locul, data și ora fixate pentru vânzare și până la acel termen să prezinte în scris oferte de cumpărare. În conformitate cu disp.art.768 alin.1 NCPC, ofertanții sunt obligați să depună până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de începere al licitației pentru bunul/bunurile pe care intenționează să îl/le cumpere, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc, în contul de consemnări IBAN RO43 CECE DB01 71RO N000 0001 deschis la CEC Bank-Sucursala Târgoviște de S.C.P.E.J. Deaconescu Adrian și Deaconescu Marius Ionuț, identificată cu CIF RO 19732589 sau în contul IBAN RO41 BTRL 0160 1202 E320 2701 deschis la Banca Transilvania, de S.C.P.E.J. Deaconescu Adrian și Deaconescu Marius Ionuț, identificată cu CIF RO 19732589, iar recipisa/dovada consemnării garanției, împreună cu oferta de cumpărare vor fi depuse la sediul S.C.P.E.J. Deaconescu Adrian și Deaconescu Marius Ionuț.
2. Nu au obligația de a depune cauțiunea prevăzută mai sus, creditorii care au creanțe în rang util.
3. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.
4. Prețul de începere al licitației este prețul oferit, dacă acesta este mai mare sau egal cu prețul de vânzare stabilit pentru acest termen.
5. După adjudecarea bunului/bunurilor mobil/e, adjudecatarul este obligat să depună de îndată întregul preț, în numerar ori cu ordin de plată sau orice alt instrument legal de plată; la cererea sa, acceptată de creditor, prețul se va depune și ulterior, în termen de cel mult 5 zile de la data licitației, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc, în contul indicat mai sus și să depună recipisa la sediul S.C.P.E.J. Deaconescu Adrian și Deaconescu Marius Ionuț. Eliberarea dovezii de adjudecare se va face după 15 zile de la achitarea integrală a prețului.
6. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu pot să adjucece bunul/bunurile oferit/e spre vânzare la un preț mai mic de 75% din prețul de începere a licitației.

## **EXECUTOR JUDECĂTORESC,**

Red.D.M.  
9 ex.