



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI  
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiești - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Județul Prahova CIF: RO 14124971  
Operator de date cu caracter personal: 18886  
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

**Dosar executare nr. 254/2022**

**Dosar instanța nr. 1439/315/2022**

## **PUBLICATIE DE VANZARE**

În baza art. 839 Cod Procedura Civilă și a titlurilor executorii constituite din:  
**Contract de credit numărul 344PF/2020 și contract de ipoteca mobilă asupra  
contului bancar curent nr. 391/2020 și Încheiere stabilire cheltuieli de executare**  
din data de 10.03.2022, 13.04.2022, 12.11.2025 emisă în prezentul dosar de  
Societatea Civilă Profesională a Executorilor Judecătorești Trifina, Tanase și Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecătoresc, public spre  
cunostința generală că în ziua de **26.08.2026**, ora **13:00** se va vinde la licitație  
publică la sediul biroului indicat în antet, imobilul proprietatea **debitorului BARBU  
Constantin** cu domiciliul în Târgoviste - 130132, Str. Udriste Nasturel, nr. 3, bl. 25,  
sc. D, ap. 80, Județul Dambovită, situat în **Bilciurești - 137045, Județul  
Dambovită, compus din teren extravilan arabil în suprafața de 5000 mp.**

**Imobilul are nr. cadastral 3021 și este intabulat în Cartea Funciara a  
localității Bilciurești sub nr. 3021.**

**Pretul de pornire al licitației este de 25.431,00  
Lei (douăzeci și cinci mii patru sute treizeci și un lei), preț de evaluare.**

Persoanele care intenționează să participe la licitație se vor prezenta la data și  
locul desfășurării vânzării, iar înainte de aceasta, vor depune oferte de cumpărare,  
precum și dovada depunerii unei garanții de 10% din pretul de pornire a licitației.

Totii cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somați să anunțe  
executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Imobilul este grevat de următoarele sarcini: **hotărâre judecătorească nr. 598  
pronunțată în dosarul nr. 1439/315/2022 din 23/02/2022 emis de Jud. Târgoviste,  
act administrativ nr. 254/2022 din 13.04.2022 emis de SCPEJ Trifina, Tanase și  
Galea în favoarea creditorului INTESA SANPAOLO ROMANIA SA.**

Vânzarea se face spre despăgubirea creditoarei **BANCA COMERCIALA  
INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.** cu sediul în București, Sos. Nicolae  
Titulescu, nr. 4-8, clădirea America House, Aripa Est și Vest, et. 6, Sector 1.

Prezentă publicatie de vânzare a fost afișată la sediul executorului judecătoresc  
în data de 24.07.2026 și se va comunica și afișa conform art. 839 alin. 3 și 4 și art. 840  
Cod procedura civilă.

Executor judecătoresc,  
Galea Cristian Viorel

