



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
DOMINTE și CALISTRU

Iași - 700079, Str. Pantelimon, nr. 1, bl. D3, tronson 1, parter, ap. 1, Județul Iași
tel/fax: 0332 403 176 e-mail: bej.dominte@gmail.com bej.calistru@gmail.com

Dosar executare silita nr. 147/D/2026

AFISATA AZI, 04.08.2026

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Calistru Adrian Florin, executor judecătoresc în cadrul S.C.P.E.J. Dominte și Calistru, cu sediul în Iași, str. Pantelimon, nr. 1, bl. D3, tronson 1, parter, ap. 1, Jud. Iași, în conformitate cu dispozițiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunoștință generală că, în data de **28.08.2026, orele 12:00**, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Dominte și Calistru, din Iași, str. Pantelimon, nr. 1, bl. D3, tronson 1, parter, ap. 1, jud. Iași, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în **Barlad - 731209, B-dul Republicii, nr. 56, bl. M4, sc. A, et. 4, ap. 11, Județul Vaslui**, compus din apartament cu trei camere și dependințe, 2 balcoane: 1=5.13 mp și 2=4.86 mp; cu SU 75,35 mp, cote parti comune 1/22, cote teren 985/100; înscris în C.F. nr. 70916-C1-U5; 70916; - Barlad, nr. cadastral 70916-C1-U5; 70916; , imobil evaluat la prețul de 434.787,00 LEI, proprietatea Societatea Comercială TREI R SRL, pentru recuperarea creanței din titlul executoriu reprezentat de Contract de credit nr. BARL/20 din data de 15.04.2016, împreună cu actele adiționale subsecvente; Contract de fidejusiune din data de 15.04.2026, aferent Contract de credit nr. BARL/20/2016 din 15.04.2016; Contract de credit nr. BARL/ 5073 din data de 08.12.2023; Contract de Fidejusiune nr. BARL/ 5073 din data de 08.12.2023, aferent Contract de credit nr. BARL/ 5073 din 08.12.2023; Contract de credit nr. BARL/ 890 din data de 24.03.2023, împreună cu actele adiționale subsecvente; , datorat creditoarei **UNICREDIT BANK S.A.** cu sediul procesual ales la Societatea Civilă de Avocați Moldoveanu și Asociații cu sediul procesual ales în București - 020735, Str. Silvestru, nr. 12, Sector 2, de către debitorii **TREI R S.R.L.** cu sediul în Barlad - 731209, B-dul Republicii, nr. 56, bl. M4, sc. A, et. 4, ap. 11, Județul Vaslui și **DRAGESCU Radu - Ovidiu** cu domiciliul în Barlad, Str. Dragos-Voda, nr. 46, bl. C2, sc. A, ap. 2, Județul Vaslui, la care se adaugă cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitația este de 434.787,00 LEI.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmărit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferta de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 C.proc.civ., ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul RO29 BREL 0002 0006 8782 0103 deschis la LIBRA BANK suc. Iași, al S.C.P.E.J. Dominte și Calistru, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației.

Termenul-limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Prezenta publicație conține un număr de 1 pagină.

Executor Judecătoresc,
Calistru Adrian Florin

Redactat: D.O.