



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MARIN DANIEL VASILE

Sibiu - 550173, P-ta Unirii, nr. 5, et. 1, Județul Sibiu, C.I.F. RO45151836
Tel. fix: 0269 213 833, mobil: 0787 863 739, Fax: 0269 436 487, E-mail: office@executormarin.ro

Dosar executare nr. 943/2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

privind vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile (art. 762 C. proc. civ.)

Noi, B.E.J. Marin Daniel Vasile, cu sediul în Sibiu - 550173, P-ta Unirii, nr. 5, et. 1, Județul Sibiu, prin Executor judecătoresc, MARIN Daniel Vasile, în dosarul de executare nr. 943/2026,

Vă aducem la cunoștință publică faptul că în ziua de **12.08.2026, ora 11:00**, la locul situării bunurilor, în **Sibiu, str. Samuel von Brukenthal nr. 3, jud. Sibiu**, se va proceda la vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile sechestrate prin procesul-verbal de sechestru din data de 21.05.2026, proprietatea debitoarei **MEZA CAFE S.R.L.**, cu sediul în sat Șelimbăr, com. Șelimbăr, str. Armoniei nr. 8, sc. B, et. 1, ap. B4, jud. Sibiu, înregistrată la O.R.C. sub nr. J2022002125325, CUI 46909697.

Urmărirea silită se efectuează la cererea creditorului **PAȘCALĂU IULIAN**, cu domiciliul în mun. Sibiu, str. Ogorului nr. 48, jud. Sibiu, în temeiul titlului executoriu reprezentat de Contractul de împrumut autentificat sub nr. 3504/24.10.2025 de Societatea Profesională Notarială Tolciu - notar public Alexandru Mariana-Lavinia, executarea silită fiind încuviințată prin încheierea nr. 2440/24.03.2026 a Judecătoriei Sibiu (dosar nr. 3789/306/2026), pentru recuperarea sumei de 659.498,28 lei, actualizată cu indicele de inflație până la data plății efective, a dobânzii legale penalizatoare, precum și a cheltuielilor de executare. Imobilul urmărit este grevat de următoarele sarcini:

Bunurile mobile scoase la vânzare și prețurile de începere a licitației, stabilite pentru fiecare bun în parte prin raportul de evaluare nr. 323/2026 întocmit de expert evaluator Șerb Constantin Ovidiu, membru titular ANEVAR, sunt cele cuprinse în anexa prezentei publicații. **Menționăm faptul că bunurile vor fi vândute ca un singur lot, iar prețul de începere este de 364.601,95 lei.** (Prețurile de începere a licitației nu includ TVA; taxa pe valoarea adăugată se aplică, dacă este cazul, potrivit legii.)

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, iar până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare la sediul biroului.

Licitația va începe, pentru fiecare bun în parte, de la prețul de începere arătat mai sus, bunurile fiind oferite spre vânzare prin 3 strigări succesive, fiecare în parte sau, în raport cu natura ori destinația lor, mai multe împreună, și vor fi adjudecate celui care oferă prețul cel mai mare, în condițiile art. 769 C. proc. civ.; dacă nu se obține prețul de începere, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, licitația începând de la 75% din prețul prevăzut în prezenta publicație.

Prețul de adjudecare se achită de îndată, în numerar sau prin virament în contul de consemnare al biroului, potrivit art. 770 C. proc. civ. Bunurile pot fi vizionate la locul situării lor, pe bază de programare prealabilă la sediul biroului (tel. 0269 213 833 / 0787 863 739).

Prezenta publicație de vânzare se afișează, cu cel puțin 5 zile înainte de termenul licitației, la locul licitației, la sediul executorului judecătoresc, la sediul Primăriei Municipiului Sibiu și la sediul Judecătoriei Sibiu, se aduce la cunoștința publicului potrivit art. 762 alin. (1) C. proc. civ., inclusiv în Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite, și se comunică creditorului, debitoarei și administratorului-sechestru.

Executor judecătoresc,
MARIN Daniel Vasile



PUBLICAȚIE DE VÂNZARE – dosar de executare nr. 943/2026 (B.E.J. Marin Daniel Vasile)

Licitație publică mobilă: 12.08.2026, ora 11:00 – Sibiu, str. Samuel von Brukenthal nr. 3

Debitoare: Meza Cafè S.R.L. - Creditor: Pașcalău Iulian - Prețuri de începere conform raportului de evaluare nr. 323/2026 (lei, fără TVA)

Nr. crt.	Denumirea bunului	Preț de începere (lei, fără TVA)
1	Râșniță cafea	2.694,85
2	Purificator apă	15.693,69
3	Cuptor convecție	11.795,89
4	Dospitor	5.037,83
5	Spălător dublu	2.634,41
6	Vitrină refrigerată de băuturi (2 uși sticlă)	4.772,43
7	Vitrină refrigerată băuturi (3 uși sticlă)	3.558,43
8	Mașină de turat	18.465,54
9	Malaxor cuvă fixă	7.257,60
10	Masă rece cu 3 uși	11.368,71
11	Râșniță Mahlkonig	9.797,77
12	Șoc termic BK+5P	13.822,88
13	Masă de lucru 2 polițe	4.245,60
14	Dulap refrigerare 1 ușă	8.738,56
15	Mașină de spălat vase	7.634,03
16	Mașină cuburi gheață	4.561,73
17	Espressor La Marzocco	46.580,24
18	Infuzor Tone Nitro	13.088,93
19	Aparat făcut spumă	22.990,14
20	Mixer planetar	3.068,01
21	Vitrină cofetărie	9.822,63
22	Boiler apă MT4 Marco 4L	2.067,20
23	Laptop Apple Pro	4.739,99
24	Sistem ventilație Daikin	30.881,17
25	Scaune bar – 12 buc.	8.478,00
26	Mobilier – 3 mese + 8 scaune	10.502,35
27	Mobilier bar culoare neagră cu uși metalice	6.797,48
28	Mobilier depozitare	6.155,15
29	Mobilier bar	6.155,15
30	Aer condiționat Daikin	15.976,23
31	Apple iPad	1.891,35
32	Pergolă culoare gri antracit	24.019,40
33	Set 8 mese rotunde culoare neagră cu buline albe	1.242,45
34	Set scaune din fier culoare neagră – 21 buc.	1.207,93
35	Masă exterior înaltă cu 4 scaune de bar	2.041,98
36	Sistem audio Yamaha cu 6 difuzoare	1.868,94
37	Boxă audio mică Yamaha culoare neagră	574,73
38	Amplificator audio Yamaha culoare neagră	1.821,01
39	Pick-up Audio-Technica AT-LP140XP	1.054,07
40	Infrastructură internet compusă din router, switch și access point	4.364,03
41	Sistem supraveghere Hikvision compus din 6 camere	1.771,16
42	6 lămpi cu pălărie suspendate	2.530,77
43	3 lămpi suspendate	291,77
44	Set 2 fotolii culoare maro din piele cu mäsută de cafea neagră	539,74
	TOTAL	364.601,95

Sursa prețurilor: raport de evaluare nr. 323/2026, evaluator Șerb Constantin Ovidiu (ANEVAR); poziția „Vitrină rece” din raport nu este sechestrată și nu figurează în publicație.