



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
PARAIPAN SORIN

Buzau - 120243, Str. Patriei, bl. 2B, et. 4, ap. 17, Județul Buzau C.I.F. 33329272
iban: RO56 BREL 0002 0008 5865 0100 LIBRA INTERNET BANK - Buzau
mobil: 0757 01 00 55 e-mail: sorinparaipan@gmail.com www.executor-buzau.ro

Dosar executare nr. 79/2025

PUBLICATIE DE VANZARE

emisa astazi 22.07.2026

Biroul Executorului Judecătoresc Paraipan Sorin, cu sediul în Buzau, str. Patriei, nr. 71, bl. 2B, et. 4, ap. 17, jud. Buzau, prin executor judecătoresc Paraipan Sorin, din circumscripția Curții de Apel Ploiești, la cererea creditorului FRESH MEAT FOOD COMERT S.R.L., CIF: 38339552, cu sediul în Popești-Leordeni - 077160, Str. Drumul Fermei nr. 123, bl. 2, et. 5, camera 1, Județul Ilfov, de executare silită a bunului imobil proprietatea debitoarei SOCIETATE AGRICOLA INVEG GREBANU, CUI 2809270, cu sediul în Sat Grebanu - 127270, Comuna Grebanu, Județul Buzau în baza titlului executoriu Sentința Civilă nr. 425 din data de 09.05.2024 pronunțată de Judecătoria Ramnicu Sarat, în dosar nr. 657/287/2024, pentru recuperarea creanței din cererea de executare, suma la care se vor adăuga cheltuielile de executare silită ce se vor ivi până la ultimul act de executare, executarea silită fiind încuviințată prin Încheierea din data de 17.07.2025 a Judecătoriei Ramnicu Sarat în dosarul nr. 4308/287/2025.

În temeiul art. 839 alin. 1 Cod Procedura Civilă, se aduce la cunoștință generală că în data de **17.08.2026, ora 11⁰⁰**, la sediul biroului executorului judecătoresc din Buzau, str. Patriei, nr. 71, bl. 2B, et. 4, ap. 17, jud. Buzau, va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului situat în com. Grebanu, sat Grebanu, jud. Buzau, înscrise în: **CF. 20675** a localității Grebanu, identificat prin **numar cadastral: 20675**, compus din teren intravilan curți construcții în suprafața de 9762 mp și construcțiile: 20675-C1 – construcții anexa-MAGAZIE în suprafața construită la sol 60 mp, 20675-C2 – construcții anexa-MAGAZIE în suprafața construită la sol 130 mp; 20675-C3 – construcții anexa-MAGAZIE în suprafața construită la sol 780 mp, proprietatea debitoarei SOCIETATE AGRICOLA INVEG GREBANU.

Licitația începe de la prețul de **252.548 lei**, ce reprezintă prețul la care a fost evaluat imobilul anterior precizat, conform raportului de evaluare întocmit de către expertul evaluator OPREA LIDIA-CAMELIA în prezentul dosar de executare. Imobilul este grevat de sarcini.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să îl anunțe executorului înaintea de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege..

Toate persoanele interesate de cumpărarea imobilului sunt invitate să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și, până la termenul fixat pentru licitație, să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 839 alin. 1 lit. l) din NCPC, ofertanții sunt obligați să consemneze în contul nr. **RO29BREL0002000858650101**, cont în lei deschis la Libra Internet Bank SA, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc, până la termenul de vânzare, o cautiune reprezentând **10%** din prețul de pornire a licitației, **dovada consemnării cautiunii atasându-se la oferta de cumpărare.**

Prezenta publicație de vânzare a fost emisă în 9 exemplare, pentru îndeplinirea procedurii prevăzută de art. 839, 840 din NCPC și a fost afișată, azi data emiterii, la sediul biroului.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
Paraipan Sorin

