



MINISTERUL JUSTIȚIEI – U.N.E.J. ROMÂNIA
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
VASILIU VICENȚIU IONUT

Galați, str. Regiment 11 Siret, nr. 45, bl. I2, ap. 27 - 28
E -mail: vasiluivicentiuexjud@yahoo.com
CUI: RO 30431498
Cont: RO72RNCB0141032231200001 - B. C. R. Galați

Telefon: 0336 131484
Telefon - Fax: 0336 131484
Mobil Birou: 0722 736632
Mobil Vasiliu: 0741 142152

Dosar executare nr. 77/VVI/2025 - 29.07.2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr. 77/2025

În baza solicitării creditorului BUZENCHE (fosta Raduț) Tincuța - prin Av. Morândău E., cu sediul în Galați, str. Vadul Sacalelor, nr. 5, bl. Pescăruș, ap. 77, se publică spre cunoaștere generală că în ziua de **19.08.2026, ora 11⁰⁰**, se vinde la licitație publică în localitatea Galați, str. Regiment 11 Siret, nr. 45, bl. I2, ap. 27 - 28, averea urmărită a debitorului SUVEJANU GHEORGHIȚĂ, cu domiciliul în Sat Mila 23, Comuna Crișan, Str. Salciei, nr. 8, Jud. Tulcea.

Se va vinde la licitație publică, în vederea recuperării creanței reieșită din titlurile executării Sentința Penală nr. 35/2025 a Tribunalului Galați și Decizia Penală nr. 792/A/2025 a Curții de Apel Galați, încuviințate prin Încheierea din 06.11.2025 a Judecătoriei Tulcea și a cheltuielilor de executare silită, următoarele :

- ▶ teren intravilan situat în sat Foltești, com. Stoicani, jud. Galați, intabulat în CFN: 101116, UAT Foltești – preț evaluare: 394.213 lei;
- ▶ drept de uzufruct viager asupra teren intravilan situat în com. Vânători, str. Albatrosului, jud. Galați, intabulat în CFN: 118878, UAT Vânători – preț evaluare: 775.843 lei;
- ▶ cota de 265/748 din teren intravilan situat în com. Vânători, jud. Galați, intabulat în CFN: 118866, UAT Vânători – preț evaluare: 34.229 lei;
- ▶ cota de 46/1497 din teren intravilan situat în com. Vânători, jud. Galați, intabulat în CFN: 118886, UAT Vânători – preț evaluare: 26.027 lei.

Invităm pe cei care pretind și dovedesc vreun drept asupra bunului scos la vânzare, să înștiințeze despre acestea executorul judecătoresc, înainte de data stabilită pentru vânzare, iar licitatorilor li se pun în vedere dispozițiile art. 246 Noul Cod Penal.

Imobilul este grevat de următoarele sarcini - cnf. înscrierilor tabulare: - sechestrul asigurator notat de Parchetul de pe lângă Tribunalul Galați, sechestrul asigurator notat de IPJ GALAȚI – Serv. Invest. Criminale, act administrativ notat de A.N.A.F. D.G.R.F.P. GALAȚI, sechestrul asigurator notat de Tribunalul Galați, act administrativ notat de DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., drept de suprafață către S.C. FDEE ELECTRICA DISTRIBUȚIE MUNTENIA NORD S.A..

Urmează ca solicitanții să consemneze la C.E.C. Bank S.A. sau orice altă instituție bancară, 10% din valoarea fiecărui bun imobil scos la vânzare – în baza procedurii de executare ce va fi efectuată conform dispozițiilor art. 829-856 NCPC și să depună recipisa la executorul judecătoresc, împreună cu oferta de cumpărare/participare, până la data termenului de vânzare.

Prezenta a fost comunicată sau afișată la:

- Primăria Com. Vânători și Primăria Com. Stoicani ;
- Judecătoria Galați ;
- creditor și debitor ;
- A.N.A.F. – D.G.R.F.P. GALAȚI – Serv. Colectare Executare P.F. ;
- DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. ;
- S.C. FDEE ELECTRICA DISTRIBUȚIE MUNTENIA NORD S.A. ;
- la locul desfășurării licitației - la biroul executorului judecătoresc ;
- la locația imobilului;
- registrul electronic de publicitate a vânzării bunului supus executării silite.

Executor Judecătoresc,
Vicentiu I. Vasiliu

