



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIRoul EXECUTOR JUDECĂTORESC
STELESCU DANA

=====

FOCSANI, bd. Brailei, nr. 47B, jud. Vrancea, cod fiscal RO 53471734, cont
bancar : RO28 BREL 0002 0053 0224 0101, telefon : 0779303179
e-mail: stelescu_dana@yahoo.com

Dosar nr. 26/2019 din 10.08.2026

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA (1)

Subsemnata Stelescu Dana, in calitate de executor judecătoresc in cadrul
BEJA BERCARIU CORNELIU si STELESCU DANA, cu sediul in Focsani, bd. Brailei,
nr.47B, jud. Vrancea, in circumscriptia Curtii de Apel Galați,

In conformitate cu dispozitiile art. 839 alin. 1 Cod proc.civ., aducem la
cunostinta generala ca, in data de **15.09.2026 orele 10.00**, va avea loc la
sediul B.E.J. STELESCU DANA, din Focsani, bd. Brailei, nr.47B, jud. Vrancea,
vanzarea la licitatie publica a **imobilului – teren intravilan in suprafata de**
2200 mp (s. masurata 2445 mp) + constructii de locuinte si constructii
anexa, situat in Rastoaca, str. Argintului, tarla 21, parcela 1621, 1618, jud.
Vrancea, avand nr cad 2383N, 2383N-C1, 2383N-C2, in scris in CF nr. 50684
Rastoaca, la pretul de evaluare de 103.000 lei, proprietatea debitorului
DANA DRAGOS IONUT, cu domiciliul in com. Golesti, sat Golesti, str. Cotesti, nr.80,
jud. Vrancea, care datoreaza creditoarei SC ARABESQUE SRL, cu sediul in Galați, str.
Timisului, nr.1, jud. Galați, suma de 76.056,07 lei, suma ce reprezinta debit,
onorariu si cheltuieli de executare, in baza titlului executoriu B.O. seria RNCB3AZ
nr. 0246940, avalizat in nume propriu, emis la data de 25.05.2018 Focsani, cu scadenta la data
de 20.12.2018 Focsani.

Pretul de incepere a licitatiei a fost stabilit prin incheierea nr. 26/2019 din 10.08.2026,
conform raportului de expertiza intocmit de evaluator Ing. Dinu Silvia.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 839 Cod
proc.civ. si afisata la data de 10.08.2026 la sediul B.E.J. STELESCU DANA, incheindu-se in acest
sens proces verbal ce este depus la dosarul executional. Potrivit art. 839 alin. 4 Cod proc.civ.,
publicatia de vanzare a fost facut publica pe siteul <https://prod.executori.ro/repes/>.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa anunte B.E.J.
STELESCU DANA inaintea datei stabilite pentru vanzare. Invitam pe toti cei care doresc sa
cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand
asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit
dispozitiilor art. 844 alin. 1 lit.1) Cod proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia
executorului judecătoresc, cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare
de cel putin 10% din pretul de pornire al licitatiei imobilului, in suma de 10.300 lei, in cont nr.
RO28 BREL 0002 0053 0224 0101, deschis la Libra Internet Bank S.A..

In conformitate cu dispozitiile art. 844 alin. 3 Cod proc.civ., creditorii urmaritori,
intervenientii, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de
a depune garantia de participare. Prezenta publicatie de vanzare contine o pagina.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

