

EXTRAS DIN PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 736/B/2026

din data de 11.08.2026

Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Tufeanu si Birca, prin executor judecatesc Birca Gabriel, aduce la cunoștință generală că, **la data de 15.09.2026, orele 12:00, se va vinde la licitație publică în Iași, str. Anastasie Panu nr. 21, bl. 7 Noiembrie, parter, județul Iași, la sediul SCPEJ Tufeanu si Birca, bunul imobil situat în intravilanul localității Harsoveni, comuna Ivanesti, județul Vaslui, înscris în Cartea Funciara numărul-70705 Ivanesti**, compus din terenul în suprafața de 200 mp identificat cu Numarul cadastral 70705 si din constructia identificata cu Numarul cadastral 70705-C1, avand suprafața construita la sol de 53 mp., proprietatea debitorului Costea Viorel.

Pretul de incepere a licitației este de 47 120 RON reprezentând 100% din pretul de evaluare în cuantum de 47 120 RON.

Potrivit dispozițiilor art. 839 alin. (1) lit. l) din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. RO30 BREL 0002 0016 3075 0101—cont de consemnări, deschis la Libra Internet Bank S.A. pe seama și la dispoziția SCPEJ TUFEANU ȘI BIRCĂ, CIF RO 48 712 704, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației terenului, în sumă de 4712 Lei.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunul imobil urmărit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să depună oferte de cumpărare. În conf. cu disp. art 844 alin. (1) din Codul de procedură civilă, termenul-limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării garanției de participare este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Toți cei interesați care posedă vreun drept real, de chirie, privilegiu, ipotecă sau alt drept de creanță asupra buului imobil, trebuie să depună în scris obiecțiunile lor la SCPEJ Tufeanu si Birca situat în Iași, str. Anastasie Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, județul Iași, până la termenul de vânzare din **data de 15.09.2026, orele 12:00**, după care nu li se vor mai lua în considerație obiecțiunile.

Executor Judecătoresc,

BIRCA GABRIEL

