



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 105/2025

Data: 11.08.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditorul cedent **CEC BANK S.A.**, cu sediul în Municipiul București, Calea Victoriei 13, Sector 3, actualmente creditor cesionar **ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) SA**, cu sediul în 9 RUE JOSEPH JUNK L-1839, Luxembourg, prin avocat FILIMON MANUELA - CABINET DE AVOCAT cu adresă de comunicare în Municipiul București, Metropolis Center, str. Grigore Alexandrescu, nr. 89-97, corp A, etaj 7, Sector 1, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Contract de credit de nevoi personale, subcategoria refinantare, nr. RQ21108182146837 din 05.11.2021**, împotriva debitorului **BUTURUGA Mihaela**, cu domiciliul în Comuna Seimeni, Str. Merilor nr. 86, Județul Constanța, executarea silita fiind încuviințată prin Încheierea de încuviințare a executării silite cu numărul 165 din data de 23.01.2025, a Judecătoriei Medgidia în dosarul numărul 375/256/2025.

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 08.09.2026, ora 09:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a constructiei- CASA DE LOCUIT situata în Comuna Seimeni, STR. MERILOR, NR. 4, Județul Constanța, in suprafata construita la sol de 51 mp, având număr cadastral/topografic 109502-C1, înscris în cartea funciară numărul 109502 a localității Seimeni, proprietatea debitorului.

Pretul de pornire al licitației este de **62.916,00 lei**.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”I” C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispozitia executorului judecătoresc**, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitației, dovada consemnării fiind atasata ofertei de cumparare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA**

