



Dosar de executare nr. 454/2012

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. 454/2012 din 12.08.2026

În temeiul dispozițiilor art. 504-509 Cod procedură civilă.

Subsemnatul **STĂRICĂ RADU**, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Suceava.

Având în vedere că **debitorii SEVERINCU CRISTIAN VIRGIL si SEVERINCU NICOLETA**, ambii cu domiciliul în mun. Vatra Dornei, str. Eroilor nr.16B, jud. Suceava, **SEVERINCU ELENA si SEVERINCU VASILE**, ambii cu domiciliul în com. Suharau, str. Lisna, jud. Botosani, nu și-au achitat obligațiile bănești avute față de **creditoarea cesionara KRUK ROMANIA SRL, cu sediul în mun. Bucuresti, Splaiul Unirii, nr. 165, cladirea TN Offices 2, subsol, parter, et. 7,8,9, sector 3, înregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/3301/2007, CUI 21114156**, obligații stabilite în baza titlurilor executorii: *Contractul de credit nr. 200871460/04.03.2008 si Contractul de ipoteca nr. 597/04.03.2008* și că, pentru neplata acestor sume, s-a instituit somația nr. 454/2012 din 18.01.2013 asupra: *terenului construibil împreună cu o locuință cu o suprafață construită de 44 m.p situat în mun. Vatra Dornei, str. Eroilor nr.16A, jud. Suceava, intabulat în Cartea Funciara nr. 8571 a localității Vatra Dornei, având nr. cadastral 3097.*

Prin prezenta aducem la cunoștință generală că în ziua de **vineri, 02 octombrie 2026, orele 12⁰⁰**, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, vânzarea imobilului proprietatea **debitorilor, SEVERINCU CRISTIAN VIRGIL si SEVERINCU NICOLETA**, ambii cu domiciliul în mun. Vatra Dornei, str. Eroilor nr.16B, jud. Suceava adică a **terenului construibil împreună cu o locuință cu o suprafață construită de 44 m.p , situat în mun. Vatra Dornei, str. Eroilor nr.16A, jud. Suceava, intabulat în Cartea Funciara nr.8571 a localității Vatra Dornei, având nr. cadastral 3097,** imobil evaluat la suma de **108.449 lei**.

Licitatia va începe de la suma de 81.336,75 lei (ce reprezintă 75% din valoarea de evaluare, conform prevederilor art. 509 al. 5 cod procedură civilă).

Atragem atenția că toți cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestor imobile, să anunțe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seamă.

Cei interesați să cumpere aceste imobile trebuie ca până la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare și să depună la dispoziția executorului judecătoresc o cauciune de 10% din prețul de începere a licitației.

Cautiunea reprezentand 10 % din pretul de pornire se poate depune în contul de consemnare deschis la Libra Bank la dispoziția Bej Starica Radu, CUI RO 19959400, **RO35BREL0002000909400102.**

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită într-un număr de 8 exemplare și a fost afișată la Biroul Executorului Judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, azi, 12.08.2026.

Executor judecătoresc,
STĂRICĂ RADU