



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
NICA GABRIEL

VATRA DORNEI, str. M. Eminescu, nr. 15, et. 2, județul Suceava, tel./fax: 0230 370494
telefon mobil: 07726 180 050, email: executor.nica@gmail.com
CIF: 24066185, cont bancar: RO53RNCB0243106413020003 - BCR S.A. Vatra Dornei

Dosar de executare nr. 360/2017

Data : 05 august 2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ 360/2017

Subsemnatul, **NICA GABRIEL**, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Suceava, cu sediul în mun. Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava.

În conformitate cu dispozițiilor art. 839 alin. 1 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală că, în ziua de **marti, 08 septembrie 2026, orele 13⁰⁰**, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Nica Gabriel din Vatra Dornei, str. M. Eminescu, nr. 15, județul Suceava, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în loc. *Iacobenii*, jud. Suceava reprezentat de: **teren extravilan în suprafața de 6.381 mp, cu nr. cadastral 1452/9 – 1452/10, înscris în CF nr. 31069 a loc. Iacobenii, la prețul de 50.087 lei** (fără TVA echivalent a 9.570 euro) proprietatea **debitorilor ȚUGUI SILVIA, în cota de 5/8 și ȚUGUI MIHĂIȚĂ- TUDOREL, în cota de 3/8**, ambii cu domiciliul în com. Vicovu de Jos, nr. 989, jud. Suceava, în vederea recuperării creanței datorate **creditoarea R.N.P. ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ SUCEAVA**, cu sediul în mun. Suceava, B-dul 1 Mai, nr. 6, județul Suceava, conform titlului executoriu: *Sentința civilă nr. 10429 din data de 17.11.2016 a Tribunalului București, pronunțată în dosarul nr. 18477/3/2016, rămasă definitivă prin neapelare la data de 25.04.2017*, la care se adaugă și cheltuielile de executare silită.

Prețul de începere a licitației a fost stabilit în baza Raportului de evaluare pentru stabilirea valorii de piață din data de 10.07.2026 întocmit de expertul evaluator Robu Doruț.

Menționăm faptul că asupra imobilului sunt notate și alte somații imobiliare.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod proc. civ. și afișată la data de 05.08.2026 la sediul Biroului executorului judecătoresc, va fi comunicată pentru afișare la sediul Primăriei Iacobenii, la locul unde se află imobilul și la Judecătoria Vatra Dornei.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare va fi făcută: prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești, și în extras în cotidianul Ziarul Financiar potrivit art. 839 alin. 4 Cod pr. civ.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilele urmărite silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 alin. 1 Cod proc. civ., ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilelor, în contul de consemnațiuni RO53RNCB0243106413020003 deschis la BCR S.A. Vatra Dornei, CUI: 24066185. Termenul limită pentru depunerea ofertelor de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere al licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 2 și 3 C. proc. civ., creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Executor judecătoresc,

NICA GABRIEL

