



GOSLAN ȘI STÎNGĂ

sediu Strada Elena Doamna, numărul 78, Municipiul Ploiești, Județul Prahova
e-mail contact@executorjudectoresc-ploiesti.ro
tel. 0 244 597 707, fax 0 344 255 700
CIF RO 34 956 199



act 137 089 482

Dosar executare nr. 8214/2024

11.08.2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnatul, STÎNGĂ NICOLAE CĂTĂLIN, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ GOSLAN ȘI STÎNGĂ, de pe lângă Judecătoria Ploiești – Curtea de Apel Ploiești, cu sediul în Strada Elena Doamna, numărul 78, Municipiul Ploiești, Județul Prahova, cod poștal 100 003, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, având în vedere cererea de executare silită nr. 8214/2024 din data de 12.06.2024, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul 8214 din data de 12.06.2024, având creditor pe BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF RO 5 022 670, cu sediul în Calea Dorobanților, numărul 30–36, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj, cod poștal 400 117, România, având adresa de corespondență la Improvement Credit Collection S.R.L. în Strada Gara Herăstrău, numărul 4, Clădirea Green Court A, etajul 11, Municipiul București – Sectorul 2, cod poștal 020 334, România, iar debitori pe :

— dl. GAVRILĂ Mihai, cu ultimul domiciliu cunoscut în Comuna Drajna – Satul Drajna de Jos, Str. Radu Șerban Voevod, Nr. 260, Județul Prahova;

— dna. GAVRILĂ Elena, cu ultimul domiciliu cunoscut în Comuna Drajna – Satul Drajna de Jos, Str. Radu Șerban Voevod, Nr. 260, Județul Prahova,

în baza titlurilor executorii reprezentate de Contract de credit nr. 23 din 10.06.2016 (părți: debitor dl. GAVRILĂ Mihai și debitor dna. GAVRILĂ Elena), cu:

1. modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 1 din 23.12.2016;
2. modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 2 din 09.06.2017;
3. modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 3 din 07.06.2018;
4. modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 4 din 06.12.2018;
5. modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 5 din 03.06.2019;
6. modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 6 din 02.12.2019;
7. modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 7 din 22.02.2021,

în conformitate cu dispozițiile art. 839 alin. (1) Cod Procedură Civilă, aducem la cunoștință generală că în data de 15.09.2026 ora 15:30 la sediul biroului va avea loc vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri imobile:

- teren intravilan, cu o suprafață de 500 mp, având nr. cadastral/topografic CAD: 2042, categorie de folosință "faneată", înscris în Cartea Funciara Nr. 20098 a Loc. Maneciu, Jud. Prahova, imobil situat în Maneciu, Loc. Cheia, Tarla 43, Parcela F.703/1, Jud. Prahova, proprietatea debitorilor urmăriti GAVRILĂ Mihai și GAVRILĂ Elena, ambii cu domiciliul în Comuna Drajna – Satul Drajna de Jos, Str. Radu Șerban Voevod, Nr. 260, Județul Prahova;

- teren intravilan, cu o suprafață de 717 mp, având nr. cadastral/topografic CAD: 2043, categorie de folosință "faneată", înscris în Cartea Funciara Nr. 20099 a Loc. Maneciu, Jud. Prahova, imobil situat în Maneciu, Loc. Cheia, Tarla 43, Parcela 703/1, Jud. Prahova, proprietatea debitorilor urmăriti GAVRILĂ Mihai și GAVRILĂ Elena, ambii cu domiciliul în Comuna Drajna – Satul Drajna de Jos, Str. Radu Șerban Voevod, Nr. 260, Județul Prahova;

prețul de începere al licitației pentru cele două imobile fiind de 273.400,00 Lei (douasuteșaptezecisitreimiipatrusuteLei) reprezentând 100% din prețul de evaluare al imobilelor mai sus menționate,

urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preempțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de 2 (două) pagini și a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod de procedura civilă, fiind comunicată conform dispozițiilor acestuia și afișată la sediul S.C.P.E.J. „GOSLAN SI STINGA”, al Primăriei Maneciu, la locul unde se află imobilele și la sediul instanței de executare.

Executor judecătoresc,
STINGA NICOLAE CATALIN

