



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiești - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 2886/2022
Dosar instanta nr. 14668/200/2022

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Pocedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Bilet la ordin seria BTRL3BA 1004135 emis la data de 01.02.2022 , scadent la data de 25.08.2022 si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 09.11.2022 și 15.05.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **22.06.2023**, ora **13:00** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorului **ONUTU PANIF S.R.L.** cu sediul in Sat Breaza - 127105, nr. 145, Comuna Breaza, Judetul Buzau , situat in **Sahateni - 127535, Istrita De Jos, T 15, Judetul Buzau, compus din teren intravilan categoria arabil in suprafata de 1907 mp . Imobilul are nr cadastral 21388 si este inscris in Carea Funciara a localitatii Sahateni sub nr.21388.**

Pretul de pornire al licitatiei este de 123.233,00 Lei(osutadouazecisitreimiidouasutetreizecisitreilei), preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **act administrativ nr. 2886/2022 din 21.11.2022 emis de SCPEJ Trifina, Tanase si Galea in favoarea creditorului SMART DIESEL SRL.**

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **SMART DIESEL S.R.L. priin reprrez conventional Rus & Asociatii S.P.R.L.** cu sediul in Bucuresti - 013986, Str. Valiug, nr. 32, et. 3, Sector 1.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatoresc in data de 15.05.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatoresc,
Galea Cristian Viorel

