



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
TĂPUȘI RUXANDRA

Slatina - 230079, Str. Lipscani nr. 26, Judetul Olt C.I.F. RO 21945538
Cont contemnari: RO23 RZBR 0000 0600 1501 3930 RAIFFEISEN BANK
tel/fax: 0249 420 095; 0745 758 030 e-mail: bejtapusiruxandra@gmail.com

DOSAR EXECUTARE NR 186/2011
03.05.2023

VANZARE IMOBILIARA
PUBLICATIE DE VANZARE

Subsemnata **TAPUSI RUXANDRA**, Executor Judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Craiova, in conformitate cu prevederile art. 504 Cod Proced. Civila, avand in vedere faptul ca debitorul **ANDRONACHE Costinel**, cu domiciliul in Craiova - 200326, Str. Dr. Ion Cernatescu nr. 17, bl. 49, sc. 1, et. 3, ap. 13, Judetul Dolj, a fost obligat la plata urmatoarelor sume: suma **186.091,66 EUR (la cursul BNR din ziua platii) la care se adauga si** cheltuieli de executare silita, catre creditoarea **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY** cu sediul ale pentru comunicarea actelor la B2 KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L. cu sediul in Bucuresti - 011013, Str. Vasile Ieșandri, nr.4, Cladirea The Landmark, corp C, et.2, sector 1 prin titlul executoriu **Contract de credit bancar nr. 2008365878 din data de 09.06.2008; Contract de ipoteca autentificat sub Nr. 2674/01,06,2008 de catre BNP Buicescu Rodica**, nu a achitat sumele de mai sus, prin prezenta aducem la cunostinta publica, ca in **ziua de**

07.06.2023, ora 10:00, va avea loc in localitatea **Slatina, str. Lipscani, nr. 26, jud Olt la B.E.J. TAPUSI RUXANDRA**, vanzarea bunului imobil :

situat in Slatina - 230077, Str. Milcovului nr. 35D, Judetul Olt, avand Cartea Funciara nr. 51951 (cf vechi nr. 17000) a loc. Slatina, nr. cad. 4804/3, imobil compus din teren intravilan in suprafat de 1829 mp , proprietatealui Andronache Costinel

Imobilul a fost evaluat la suma de **491.404 lei .**

LICITATIA VA PORNII DE LA SUMA DE 368.553,00 Lei.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt rugati ca pana la data stabilita pentru vanzare sa se prezinte la executorul judecătoresc.

Doritorii sunt invitati sa participe la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop, iar pana la la acel termen trebuie sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Toti ofertantii sunt obligati sa depuna pana la termenul de vanzare o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Imobilul scos la licitatie este grevat de urmatoarele sarcini:

Contract de ipoteca nr. aut. 2674/01.07.2008 emis de BNP Rodica Buicescu, valoare 152.007,50 Euro in favoarea BCR SA; Contract de cesiune de creanta nr. J1179/10.12.2009 incheiat intre BCR SA- denumit cedent si SC SUPORT COLECT SRL- denumit cesionar, prin care creanta inscrisa prin 18258/2008 in favoarea BCR SA a fost preluata de SC SUPORT COLECT SRL; sOMATIE DE PLATA NR. 186/4380/311/2011 DIN 04.06.2013 EMIS DE BEJ TAPUSI RUXANDRA pentru suma de 186091,66 Euro si suma de 20794,51 lei in favoarea SC SUPORT COLECT SRL

Imobilul se vinde grevat de urmatoarele drepturi, intabulate ulterior inscrierii vreunei ipoteci:

.....

In cazul in care aceste creante nu vor fi acoperite la prima licitatie, se va proceda, in aceeasi zi, la o noua licitatie pentru vanzarea imobilului liber de aceste drepturi.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
TAPUSI RUXANDRA

