

**Biroul Executorului Judecătoresc
RADU MARIUS**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi
Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea
Nr. 3 din 26 mai 2023

D. Ex. nr. 3/2023

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de **19 iunie 2023**, orele **11,00** la Biroul Executorului Judecătoresc RADU Marius din Circumscripția Judecătorei Brezoi, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlului executoriu constând în încheierea civilă nr. 5653/2022 din 23 noiembrie 2022 a Judecătorei Rm. Vâlcea, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului** REMINOX CONSTRUCȚII S.R.L., cu sediul în Mateești, nr. 528 A, jud. Vâlcea.

Se vinde prin licitație publică, imobilul situat în situat în Rm. Vâlcea, str. Copăcelu, nr.115, jud. Vâlcea, ce are numărul cadastral 59 584, înscris în Cartea Funciară nr. 59 584 a localității Rm. Vâlcea, constând în construcții, anexe, accesorii și teren aferent în suprafață de 3753 mp.

Prețul pornire licitație este de **323 000 lei plus TVA**.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să cumpere imobilul, trebuie să se prezinte la termenul de vânzare, să depună ofertă de cumpărare, până la termenul de licitație, să consemneze la BCR S.A., în contul RO65RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC**.

Prezenta a fost afișată la locul licitației, astăzi, 26 mai 2023, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** ANTARES MOTORS S.R.L., cu sediul în Rm. Vâlcea, str. Barajului, nr. 42, jud. Vâlcea.

Executor Judecătoresc,

Marius RADU

