



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați

**BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC
RÂPAN CORNEL**

Galati, Str. Ion Luca Caragiale, nr. 6, camera 5-6, et. 1, Judetul Galati C.I.F. RO 29978352
iban: RO90 BREL 0002 0007 8619 0100 LIBRA INTERNET BANK
Mobil: 0751 011 466 fax: 0336 401 751
e-mail: bejrapancomel@gmail.com

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA
NR. 328/ 4 TERMEN 1
din data de 25.05.2023**

Noi, Râpan Cornel, executor judecătoresc în cadrul **Birou Executor Judecătoresc Râpan Cornel**, aflat în circumscripția Judecătoriei Galați, cu sediul în Galați, Str. I.L.Caragiale, nr. 6, et. 1, cam. 5-6, Jud. Galați, cod 800101.

Aducem la cunostinta publica ca în data de 21.06.2023 ora 10:30, va avea loc la sediul B.E.J. Rapan Cornel, situat în Galați, Str. I.L.Caragiale, nr. 6, et. 1, cam. 5-6, Jud. Galați vânzarea la licitație publica a imobilului situat în Braila, Str. Gradinarilor nr. 30-32, Judetul Braila, **constand în imobil cu destinatia rezidential compus din teren intravilan categoria curti-constructii, în suprafata real masurata de 397 mp (conf. acte 360 mp) avand nr. cadastral 95705** proprietatea Anghel Ionel Cristian în cota de 1/2 și Oprea Marian Vasilica în cota de 1/2 **și constructiile cu destinatia locuinta în suprafata construita de 38mp avand nr. cadastral 95705-C1, locuinta în suprafata construita de 46mp avand nr. cadastral 95705-C2, anexa în suprafata construita de 5mp avand nr. cadastral 95705-C3 și anexa în suprafata construita de 5mp avand nr. cadastral 95705-C4** proprietatea Anghel Ionel Cristian în cota de 1/1, evaluat la prețul de **26.000 Euro echivalent a 128.601,00 Lei**. Prețul de pornire a licitației este de 128.601,00 Lei.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt somati să îl anunțe executorului judecătoresc, înainte de data stabilită pentru vânzarea imobilului, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare.

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună, până la termenul stabilit pentru vânzare, o garanție de participare de **12.860.00 Lei** reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, iar dovada consemnării, respectiv recipisa / O.P. în original, împreună cu oferta de cumpărare va fi depusă la sediul B.E.J. Rapan Cornel.

Persoanele care s-au înscris la licitație se vor prezenta personal la data și ora stabilite pentru vânzare, la sediul B.E.J. Rapan Cornel, având asupra lor cartea de identitate.

**Executor Judecătoresc
Râpan Cornel**



Red.: R.C./ Tehnored.: I.I.