



Dosar executare silita nr: 1890/E/2022

**PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA
din data 23.05.2023**

Subsemnatul MUSAT MARIAN - Executor Judecătoresc in circumscriptia Judecatoriei Craiova - Curtea de Apel Craiova, vazând titlul executoriu - **Contract de credit-facilitate de credit pentru achizitionarea de bunuri nr. CR-316758 din 07.12.2018 si Contract de ipoteca mobiliara nr. CR-316758.1 din 07.12.2018** care obliga pe debitorii **Ferma Alutus Cd Agro Impex S.R.L., CIF: RO34265746**, cu sediul in Brancoveni - 237050, Str. Primaverii nr. 113, Judetul Olt si **CALIN Dumitru, CNP: 1630601287720**, cu domiciliul in Brancoveni - 237050, Str. Primaverii nr. 113, Judetul Olt, la plata creantei catre creditoarea **DEUTSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A., CIF: 23615463, J40/5793/2008**, cu sediul in Bucuresti - 012095, Str. Av. Popisteanu nr. 54A, cladirea 1, et. 2, Expo Business Park, Sector 1 prin Toma Virgil - Cabinet de Avocat, CIF 32 119 710, la care se vor adauga cheltuieli de executare silita conform legii.

La cererea creditoarei si in conformitate cu art. 762 Cod Procedura Civila , prin prezenta publicatie de vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca, in ziua de **13.06.2023, ora 11:00**, va avea loc in localitatea **Craiova, str. Ion Maiorescu, nr.3, bloc 2-4, parter, jud. Dolj (sediul S.C.P. Executori Judecătorești Albu Ionut & Musat Marian)**, vânzarea la licitatie publica a bunului mobil: **Tractor agricol, marca New Holland; model TD5.95 CAB 4WD; nr. de identificare (serie sasiu) HLRTD595VJLR10098; an fabricatie 2018**, proprietatea debitoarei **Ferma Alutus Cd Agro Impex S.R.L., CIF: RO34265746**. Pretul de incepere a licitatiei este 113,190.00 lei si a fost stabilit prin raport de evaluare intocmit de Appraisal & Valuation S.A., fost Appraisal Valuation S.R.L., CIF RO 26760786, cu sediul in Strada Gara Herastrau, numarul 2-4, etajul 6, Municipiul Bucuresti Sectorul 2 la data de 10.05.2023.

Bunul mobil are inregistrat la AEGRM urmatoarele sarcini: ipoteca mobiliara conform contract de ipoteca mobiliara nr. CR-316758.1/07.12.2018.

Potrivit art. 762 alin.1 Cod. Procedura Civila, publicatii de vanzare in extras se vor face in cotidianul national Ziarul Financiar. De asemenea, in conditiile art. 35 din Legea 188/2000 republicata, publicitatea vanzarii mobiliare se va face si prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de UNEJ (<http://www.registru.uniuneaexecutorilor.ro>)..

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen bunul va fi din nou scos la vanzare, caz in care licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel prevazut in publicatii sau anunturi, iar bunul va fi vandut celui care va oferi pretul cel mai mare.

Daca nu se ofera nici pretul minim prevazut la art. 769 alin. (8), licitatia se va amana la un alt termen, pentru care se vor indeplini din nou formalitatile de publicitate prevazute de art. 762 Cod Procedura Civila. La acest termen, care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data primei licitatii, licitatia va incepe de la 50% din pretul initial prevazut in publicatii sau anunturi. Daca nu se va obtine nici acest pret, bunul va fi vandut, la acelasi termen, la cel mai mare pret oferit, chiar si atunci cand la licitatie s-a prezentat un singur ofertant.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie sunt rugate sa se prezinte la locul, data si ora fixata pentru licitatie.

Pana la data si ora licitatiei, se pot prezenta oferte de cumparare, insotite de o garantie reprezentând 10% din pretul de pornire a licitatiei, achitata in contul **RO56 BREL 0002 0006 2822 0101** - deschis la Libra Internet Bank S.A. Sucursala Craiova , pe seama si la dispozitia „Executor Judecătoresc Musat Marian”.

Potrivit art. 768 alin.2 Cod. Procedura Civila, creditorii urmaritori sau intervenientii, nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prin prezenta, sunt somati cei ce pretind vreun drept de creanta, gaj, privilegiu sa-si prezinte pretentiile inainte de data stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare cererile dupa acea data.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita conform art. 762 alin. 2 Cod.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
ALBU IONUȚ - ELIAN ȘI MUȘAT MARIAN**

Craiova - 200760, Str. Maiorescu Ion, nr. 3, bl. 2-4, parter, Judetul Dolj C.I.F. RO 30027113
tel: 0351 466 799 fax: 0351 466 797 e-mail: office@executor-craiova.ro www.executor-craiova.ro

Procedura Civila Civila, a fost afisata la sediul Biroului Executorului Judecatoresc, al Primariei Brancoveni si Judecatoriei BALS si a fost comunicata partilor.

**Executor Judecatoresc,
MUSAT MARIAN**