



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Alba Iulia
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC OANCEA PETRU
Petroșani, Aleea Poporului, bl. 3, sc. 3, ap. 26, jud. Hunedoara
Email: bejoanceapetru@yahoo.com; C.I.F. RO 20760124
Tel. 0354.100612, Fax 0354.108208, Mobil: 0745.642557

Dosar nr. 574/2012 din 16 mai 2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 574/2012

În cauza de executare silită imobiliară pornită de creditoarea Frankfurter Inkasso Gesellschaft mbH și Next Capital Solutions Limited reprezentată convențional prin avocat Băte Bogdan pt. S.C. EOS-KSI ROMÂNIA S.R.L, cu sediul social în București, Bd. Dimitrie Pompei, nr. 10A, Conect Business Park, Cladirea C3, etaj 6-7, sector 2 și cu sediul procedural ales în Timișoara, Str. Grigorie T. Popa, Nr. 81, Tresor Business Centre, et. 8 Jud. Timiș, în calitate de creditor cesionar al CETELEM IFN SA, împotriva debitorului **ENACHE CRISTIAN NICUSOR**, cu domiciliul în Lupeni, Str. Viitorului, bl. M4, sc. 2, et. 3, ap. 33, jud. Hunedoara.

Subsemnatul Oancea Petru, executor judecătoresc, în baza Încheierii civile nr. 2555/2012 din 05.09.2012 pronunțată de Judecătoria Petroșani în dosarul nr. 6730/278/2012 prin care a fost încuviințată începerea executării silite a titlului executoriu reprezentat de Contractul de credit de consum nr. 42042102259004/06.03.2008, pentru recuperarea datoriei în sumă de 8.970,72 lei reprezentând debit restant.

ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ PUBLICĂ

Licitație imobiliară în baza art. 448-519 Cod Procedură Civilă.

Asupra imobilului situat în Lupeni, Str. Viitorului, bl. M4, sc. 2, et. 3, ap. 33, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 60277-C1-U7 Lupeni nr. CF vechi: 1856 Ind. Bărbăteni, Nr.crt. A1, nr. Cadastral/Top: 82/3a/13/II/III/33 compus din apartament cu 4 (patru) camere și dependințe, proprietatea debitorului ENACHE CRISTIAN NICUSOR.

Prețul de strigare a fost stabilit prin expertiză la suma de **133.991 lei** (licitația a I-a)

Se fixează termen de licitație la data de **22 iunie 2023, orele 12⁰⁰** la Biroul executorului judecătoresc Oancea Petru din Petroșani, Aleea Poporului, bl. 3, sc. 3, ap. 26, jud. Hunedoara.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc la sediul biroului de mai sus menționat, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la data de 22.06.2023, să prezinte ofertele de cumpărare la sediul Biroului Executorului Judecătoresc din Petroșani, Aleea Poporului, bl. 3, sc. 3, ap. 26, jud. Hunedoara.

Ofertanții au obligația să depună la CEC Bank - Petroșani, la dispoziția executorului judecătoresc o cauciune, reprezentând 10% din prețul de strigare.

Redactat, dactilografiat și multiplicat în 7 (șapte) exemplare: câte unul pentru dosar, creditor, debitor, câte unul pentru afișare la: Judecătoria Petroșani, Primăria LUPENI, sediul Biroului executorului judecătoresc și locul imobilului.

Executor judecătoresc
Oancea Petru

