



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 44/2021
Nr. 38/29.05.2023

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care **creditoarea cedenta BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.** cu sediul în București - 011171, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1 și cu sediul în București - 041312, Sos. Oltenitei nr. 2, et. 5, SALA 5.48, Sector 4 **actualmente creditoare cesionara INVESTCAPITAL LTD**, cu sediul în in The Hub, Triq Sant`Andrija, San Gwann, Sgn 1612, Malta, prin reprezentant conventional GANTOI, FURCULITA și ASOCIATII S.A.R.L. cu adresa pentru comunicarea tuturor actelor de procedura în mun. Targoviste, bd. Independentei, nr.2C, jud. Dambovită, ne-a solicitat executarea silită a titlului executoriu constând în **Contract de credit nr. 7401830 din data de 15.01.2019**, împotriva debitorului **NICOLAE Liviu Laurentiu Mircea** cu domiciliul în Sat Targusor, Str. Constantei, nr. 22, Comuna Targusor, jud. Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. 1381/01.02.2021**, pronunțată de **Judecătoria CONSTANTA** în dosarul nr. **1622/212/2021**.

În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostința generală ca în ziua de 28.06.2023, orele 09:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a **cotei indivize de 1/4 din dreptul de proprietate detinută de debitorul NICOLAE Liviu - Laurentiu - Mircea** cu domiciliul în Targusor - 907275, Str. Constantei nr. 22, Județul Constanța **asupra imobilului situat în Palazu Mare - 900002, CAREUL I, LOT 23, Județul Constanța, compus din teren arabil, în suprafața de 255 m.p., care are număr cadastral 228701 și carte funciara deschisă nr. 228701.**

Pretul de pornire al licitației este de **22.258,00 Lei**.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”1” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine în condițiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare conține un număr de o pagină.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

