



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiesti - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 694 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 2175/2022

Dosar instanta nr. 16032/281/2022

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Pocedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Contract de credit numarul RBRO 6084755/2018 si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 15.09.2022 si 15.05.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **22.06.2023**, ora **14:00** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea **debitorului ANTON Ion Marcel** cu domiciliul in Sat Hatcarau - 107214, nr. 156, Comuna Draganesti, Judetul Prahova, situat in **Com. Draganesti, Sat Hatcarau - 107214, T6, P Cc235, A236, Judetul Prahova, compus din teren intravilan in suprafata de 1067 mp(din masuratori) si constructia C1(stare avansata de degradare).**

Imobilul are nr cadastral 22467 respectiv 22467-C1 si este inregistrat in Cartea Funciara a localitatii Draganesti sub nr. 22467.

Pretul de pornire al licitatiei este de 64.159,00 Lei(saizecisiopatrumiiosutacincizecisinoualei), preț de evaluare..

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: act administrativ nr. 2175/2022 din 27/10/2022 emis de Ex. Jud. Galea Cristian Viorel ,in favoarea creditorului Raiffeisen Bank..

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **RAIFFEISEN BANK S.A.** cu sediul in Bucuresti - 014476, Calea Floreasca, nr. 246C, Sector 1.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatoresc in data de 15.05.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatoresc,
Galea Cristian Viorel

