



Dosar executare nr. 3417/2022  
Dosar instanta nr. 24903/281/2022

## PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din: **Sentinta civila nr. 2719/07.04.2022 pronuntata de Judecatoria Ploiesti in dosarul nr. 13502/281/2021** si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 18.01.2023 si 08.06.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **05.07.2023, ora 12:00** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea **debitorului ZAMFIR Lilisor** cu domiciliul in Strejnicu - 107592, Str. Canalului, nr. 5, Comuna Tirgisoru Vechi, Judetul Prahova, situat in **Targsorul Vechi , T36, P A 186/179, Judetul Prahova, compus din teren extravilan, categoria arabil, in suprafata de 3000 mp.**

**Imobilul are numarul cadastral 28673 si este inregistrat in Cartea Funciara a localitatii Targsorul Vechi sub nr. 28673.**

**Pretul de pornire al licitatiei este de 135.938,00 Lei (osutatreizeciscincimiinouasutetreizecisioplei), preț de evaluare.**

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta, vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **Hotarare judecatoreasca nr. 1434 din 22/07/2021 emis de Judecatoria Ploiesti, la cererea lui BEJ Matei Sebastian in favoarea creditorului Matei Georgiana, Hotarare judecatoreasca nr. 24903/281/2022 din 08/12/2022 emis de Judecatoria Ploiesti, la cererea executorului judecatoresc Galea Cristian Viorel in favoarea creditorului Matei Georgiana .**

Vanzarea se face spre despagubirea creditorului **MATEI Georgiana Priin Reprrez Mihalcea Laurentiu** cu domiciliul in Ploiesti - 100162, Str. Postei, nr. 11 BIS, Judetul Prahova.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatoresc in data de 08.06.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatoresc,  
Galea Cristian Viorel

