



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
CIMPULUNGEANU M. G. SARMIS**

Suceava, Str. Ștefan cel Mare, nr. 37, bl. E2, sc. C, ap. 1A, Telefon/Fax: 0330 881 402; Mobil: 0745 263 740/ 0734 687 166  
C.I.F. RO 22036021 Cont bancar: RO72BREL0002000914050101  
E-mail: [mgs\\_cimpulungeanu@yahoo.com](mailto:mgs_cimpulungeanu@yahoo.com)

**Dosar de executare nr. 478/E/2012**

**Dosar instanță 2154/237/E/2012**

**Publicatie de vânzare imobiliară  
nr. 478 din data de 12.06.2023**

Potrivit dispozițiilor art. 504 C.proc. civ., aducem la cunostinta generală că, în ziua de **05.07.2023 ora 08.00** va avea loc la sediul Biroului executorului judecătoresc "Cîmpulungeanu M.G.Sarmis" din mun. SUCEAVA, str. Ștefan cel Mare, nr. 37, bloc E 2, sc.c, apt.1A, jud Suceava, **vânzarea la licitație publică a imobilului constând în Parcela teren curți construcții în suprafață de 825 mp împreună cu casa de locuit și anexe gospodărești și pășune în suprafață de 1770 mp situat în loc. Frasin, jud. Suceava, având nr. cad. 1175, înscris în CF nr. 30376 ( nr. cf. vechi 1746) a loc. Frasin**, proprietatea garantilor ipotecari **DRELCIUC SABAILA Elena**, cu domiciliul în Campulung Moldovenesc, Str. Trandafirilor nr. 1, sc. A, et. 2, ap. 13, Judetul Suceava și **DRELCIUC SABAILA Florin**, cu domiciliul în Sat Bucsoaia, Comuna Frasin, Judetul Suceava, care datorează creditorului cesionar **EUROBANK SA**, cu sediul ales la **SCA MITUCA SI ASOCIATII**, din București, str. Plantelor, nr. 60, parter, ap. 2, sector 2, suma de **303.805,11 lei**, datorată în baza titlului executoriu reprezentat de Contractul de ipoteca autentificat de BNP Dorina Rotaru sub nr. 1488 din data de 23.06.2008, Contractul de ipoteca autentificat de BNP Dorina Rotaru sub nr. 735 din data de 20.03.2008, Contractul de credit facilitare revolving plus nr. 8237 din 10.09.2007, Act aditional nr. 1 din 20.03.2008 la contractul de credit nr. 8237 din data de 10.09.2007 și Actul aditional nr.2 din 19.06.2008 la contractul de credit nr.8237 din 10.09.2007, executorii, și cheltuieli de executare stabilite conform proceselor verbale întocmite în conformitate cu dispozițiile art 371<sup>7</sup> alin (3) și (4) C.proc. civ în dosarul de executare nr. 478/E/2012.

**Imobilul sus menționat se vinde liber de sarcini, începând de la suma de 133.352,55 Lei, reprezentând 75% din pretul de evaluare stabilit conform raportului de expertiză întocmit de SC SIMDA INVEST SRL, evaluator Cilibiu Mihai Daniel.**

Prezenta publicație de vânzare urmează a fi comunicată și afișată conform dispozițiilor Codului de procedură civilă.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunte pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei vor să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, locul fixat și ora stabilită, având asupra lor actele sale identitate urmând a depune, până la termenul vânzării, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, pe seama și la dispoziția Biroului executorului judecătoresc "Cîmpulungeanu M.G.Sarmis", având CIF RO 22036021, la Libra bank – Sucursala Suceava, în contul nr. RO 72 BREL 0002 0009 1405 0101.

Dovada consemnării va fi atasată ofertei de vânzare cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de 1 pagini.

Executor judecătoresc,  
CIMPULUNGEANU M.G. Sarmis



