



BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA

Ploiești, Strada Văleni nr. 41, Județul Prahova Telefon:+40 0244 517 929 Fax:+40 0344 114 608
C.I.F. RO20196093 Cont bancar RO35BREL0002001578700102- Libra Internet Bank Ploiești
E-mail: bejdivoiumarina@gmail.com Web: www.executor-ploiesti.ro

Dosar de executare nr. 134/2021

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

emisă astăzi, 13 iunie 2023

Noi, **MARIA DIVOIU**, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Ploiești, având sediul biroului în Ploiești, Str. Văleni nr. 41, Județul Prahova, față de cererile de executare și lte formulate de creditoarea STĂNILĂ IOANA domiciliată în Șirna, Sat Habud nr. 87, Județul Prahova în temeiul dispozițiilor titlurilor executorii: *sentința civilă nr. 2083 din data de 27 mai 2021 pronunțată de Judecătoria Târgoviște în dosarul nr. 17354/281/2020 și sentința civilă nr. 1072 din data de 29 martie 2022 pronunțată de Judecătoria Târgoviște în dosarul nr. 9766/281/2021* împotriva debitoarei MOISE CRISTINA domiciliată în Cornești, Sat Cornești nr. 648, Județul Dâmbovița, încuviințate prin încheierea nr. 3347 din data de 17 septembrie 2021, pronunțată de Judecătoria Târgoviște în dosarul nr. 7806/315/2021 și încheierea nr. 4760 din data de 09 noiembrie 2022 pronunțată de Tribunalul Dâmbovița în dosarul nr. 10148/315/2022;

În conformitate cu dispozițiile art. 839 C.proc.civ., **publicăm spre cunoștință generală** că la data de **20 iulie 2023, ora 11:00**, la sediul Biroului Executorului Judecătoresc Divoiu Maria din Ploiești, Str. Văleni nr. 41, Județul Prahova, se vând la licitație publică următoarele imobile:

- imobilul situat în Șirna, T3, A 10/122, Județul Prahova, înscris în Cartea Funciară nr. 26721 a localității Șirna, având număr cadastral 26721, compus din teren arabil extravilan în suprafață de 3.477 m.p., pentru care prețul de pornire al licitației este de 24.000,00 lei, preț stabilit conform raportului de expertiză întocmit în cauză și
- imobilul situat în Șirna, Sat Brătești, T3, A 10/125, Județul Prahova, înscris în Cartea Funciară nr. 26765 a localității Șirna, având număr cadastral 26765, compus din teren arabil în suprafață de 2.526 m.p. din care 984 m.p. intravilan și 1.542 m.p. extravilan, pentru care prețul de pornire al licitației este de 23.000,00 lei, preț stabilit conform raportului de expertiză întocmit în cauză, ambele proprietatea debitoarei MOISE CRISTINA domiciliată în Cornești, Sat Cornești nr. 648, Județul Dâmbovița.

Precizăm că în cărțile funciare ale imobilelor se află înscrise sarcinile prezentei cauze.

Licitatorii sunt invitați să se prezinte la locul vânzării la termenul stabilit și înainte de acest termen să depună la executorul judecătoresc oferte de cumpărare și dovada consemnării cauțiunii de 10% din prețul de începere a licitației, care se va achita în contul RO89 BREL 0002 0015 7870 0100 - Libra Internet Bank - Sucursala Ploiești pe seama și la dispoziția Biroului Executorului Judecătoresc Divoiu Maria - cod fiscal RO20196093. În cazul adjudecării cauțiunea se include în preț, iar pentru cei ce se retrag sau nu adjudecă, se restituie.

Somăm persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc, prezentând și documentele care dovedesc dreptul pretins, înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi ținuți în seamă după acea dată.

Drept care s-a întocmit prezenta publicație astăzi, 13 iunie 2023, la sediul biroului executorului judecătoresc, urmând a se face formalitățile de comunicare și publicitatea vânzării prevăzute de lege.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
Divoiu Maria

