



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 1042/2016

Nr. 186/09.03.2023

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererea prin care creditoarea **ROMPETROL RAFINARE S.A.** cu sediul in Navodari - 905700, B-dul Navodari nr. 215, Pavilion Administrativ, Judetul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Sentinta Penala nr.441 din data de 26.11.2015 pronuntata de Tribunalul Constanta-Sectia Penala in dosarul nr. 28789/212/2012***, ramasa definitiva prin **Decizia Penala nr. 901/P din data de 27.09.2016 pronuntata de Curtea de Apel Constanta- Sectia Penala si pentru Cauze Penale cu Minori si de Familie in dosar nr.28789/212/2012***, împotriva debitorului **LADUNCA Emilian** cu domiciliul in Navodari - 905700, Str. Randunelelor nr. 16A, Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 19036/05.12.2016, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 32988/212/2016.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 N.C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de **04.04.2023, ora 10:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a **cotei de 1/2 din dreptul de proprietate detinuta de debitorul LADUNCA Emilian, asupra imobilului situat in sat Sibioara - 907177, Str. Mihail Kogalniceanu nr. 54, lot 1, com. Lumina, Judetul Constanta, compus din teren in suprafata de 1.195 mp, cu nr. cadastral 101340, constructie C1- locuinta, in suprafata de 78 mp, cu nr. cadastral 101340-C1 si constructie C2- magazie si cotete, in suprafata de 45 mp (fara acte), cu nr. cadastral 101340-C2, intreg imobilul avand nr. cadastral 101340 si carte funciara deschisa nr. 101340.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **43.020,00 Lei.**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”l” N.C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispozitia executorului judecătoresc**, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei, dovada consemnarii fiind atasata ofertei de cumparare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile N.C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

