



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silită nr. 60/2012
Nr. 115/10.03.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Având în vedere cererea prin care creditorul cesionar **GARANTI BANK S.A.** cu sediul în mun. București, șos. Fabrica de Glucoză, nr. 5 Business Centre Novo Park 3, clădirea F, et. 5-6, sector 2, a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în Contractul de Credit nr. CGM 003/00150/02.04.2008, completat prin Actele Adicionale nr. 1/04.12.2008 și nr. 2/27.02.2009, Contractul de Garanție Imobiliară autentificat sub nr. 906/02.04.2008 la B.N.P., „CIPRIAN ALEXANDRESCU” din Constanța, împotriva debitorului **BUJDOVEANU TĂNASE-LAURENȚIU**, cu domiciliul actual în mun. București, str. Pancota nr. 127, sector 2, executarea silită fiind încuviințată prin Încheierea nr. 1740/08.02.2012, pronunțată de Judecătoria Constanța în dosarul nr. 2490/212/2012.

Aducem la cunoștința generală că în ziua de 26.04.2023, ora 10:00, la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionică”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand, nr. 36, parter, jud. Constanța, va avea loc vânzarea la licitație publică a **imobilului situat în mun. Constanța, str. Cuza Vodă, nr. 47, jud. Constanța, compus din teren intravilan în suprafață de 127 mp, care are număr cadastral 2714/2 și carte funciară deschisă 207998, proprietatea debitorului.**

Prețul de pornire al licitației este de **198.692,25 lei** (nu conține T.V.A.), ce reprezintă 75% din prețul la care a fost evaluat imobilul.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionică”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicație și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A. - Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmărit se va ține în condițiile Codului de Procedură Civilă (de la 1865).

Prezenta publicație de vânzare a fost afișată la sediul Biroului, astăzi 10.03.2023.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

