



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Ploiesti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
MUSAT IOAN

Ploiesti, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 1, bl. B, et. 1, ap. 3, Prahova, Tel.: 0786.257.367 / Fax: 0372.874.369
C.I.F. RO 29486465 e-mail: executormusat@yahoo.com; web: www.executorploiesti.ro

Dosar nr. 33/2023 – birou

PUBLICATIE DE VANZARE NR. 1

Subsemnatul Musat Ioan, executor judecatoresc in cadrul circumscriptiei Curtii de Apel Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 1, bl. B, et. 1, ap. 3, judetul Prahova.

In conformitate cu dispozitiile art. 838, alin. 1 Cod procedura civila, aducem la cunostinta generala ca in data de **10.07.2023, orele 11.00**, va avea loc la sediul Birou Executor Judecatoresc Musat Ioan, din Ploiesti, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 1, bl. B, et. 1, ap. 3, judetul Prahova, vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in Ploiesti, str. Domnitori, nr. 81, bl. 62, sc. A, ap. 19, judetul Prahova, compus din apartament de 2 camere si dependinte cu suprafata construita de 54 m.p., inscris in Cartea Funciara nr. 124782-C1-U2 a localitatii Ploiesti, avand numar cadastral 1271/62;A;19.**

Imobilul este proprietatea debitorului urmarit **DINICA Gheorghe** cu domiciliul in Cioranii de Jos - 107160, Comuna Ciorani, Judetul Prahova, care datoreaza creditorilor urmaritori **IVASCU Elisabeta** si **IVASCU Ion** ambii cu domiciliul in Cioranii de Jos - 107160, nr. 1294, Comuna Ciorani, Judetul Prahova, suma de **150.000 Lei**, reprezentand debit, la care se adauga cheltuielile de executare, conform titlului executor reprezentat de catre: Contracte de imprumut autentificate sub nr. 4066/24.11.2022, nr. 4079/25.11.2022 si nr. 4098/28.11.2022 de catre Notar Public Dan Oliviu Vasilica.

Pretul de incepere a licitatiei este de **189.000 lei**, pret ce a fost stabilit prin expertiza de catre expert Popa Marian, raportul fiind depus la dosarul de executare.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 839 Cod procedura civila urmand a fi afisata la locul desfasurarii licitatiei, va fi comunicata spre afisare Primariei Ploiesti, Judecatoriei Mizil, fiind comunicata si persoanelor mentionate in art. 840 Cod procedura civila.

Licitatorii sunt rugati sa se prezinte la locul vanzarii, la termenul stabilit si inainte de acest termen sa prezinte executorului judecatoresc oferte de cumparare.

Pana la termenul vanzarii, licitatorii sunt obligati sa depuna la Raiffeisen Bank, in contul nr. **RO65RZBR0000060014257544**, pe seama si la dispozitia executorului judecatoresc, o cautiune reprezentand **10%** din pretul de incepere a licitatiei, iar recipisa va fi atasata ofertei de cumparare ce va fi depusa, pana la termenul stabilit pentru vanzare, la executorul judecatoresc.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sa-l anunte pe executorul judecatoresc inainte de termenul stabilit pentru vanzare.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la data de 14.06.2023, la sediul Biroului Executorului Judecatoresc Musat Ioan.

EXECUTOR JUDECATORESC
MUSAT IOAN

