



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**ȚĂREAN CĂLIN**

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93  
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK  
e-mail: calin\_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

**Dosar executiional nr. 184/2012 din: 28.06.2023**

**PUBLICATIE DE VÂNZARE**

**ȚĂREAN CĂLIN**, executor judecătoreesc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, în temeiul art. 504 C.proc .civ. am întocmit și afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **contract de credit bancar nr. 39/8187/11.06.2008, contract de ipoteca nr. 39/8187/11.06.2008 autentificat de Birou Notarial Equitas sub nr. 3679/11.06.2008** prin care debitoarea **CONSILIUL LOCAL PUCHENII MARI**, cu sediul in Com. Puchenii Mari - 107485, sat Puchenii Mari, nr. 297, Judetul Prahova, datorează suma de **386.148,34 Lei reprezentand debit**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in quantum 12.513,43 lei, creditoarei **TONESCU FINANCE S.a.R.L.**, cu sediul in Bdul Konrad Adenauer nr.2, L-1115 Luxembourg, Marele Ducat de Luxembourg.

Întrucât s-a emis somatia în conformitate cu art. 500 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional și având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie și prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **23.08.2023 ora 12:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoreesc licitatiea publică, prin care se scoate la vânzare imobilul proprietatea debitoarei **CONSILIUL LOCAL PUCHENII MARI**, cu sediul in Com. Puchenii Mari - 107485, sat Puchenii Mari, nr. 297, Judetul Prahova situat în **Puchenii Mari parcela cc 312, Tarla 8, Judetul Prahova, compus din teren in suprafata de 1500 mp, sopron in suprafata de 97 mp, atelier in suprafata de 627 mp - cu servitute de trecere cu piciorul și orice vehicul pe Lotul I, in scris in CF nr. 21408 - Puchenii Mari, nr. cadastral 21408, 21408-C1, 21408-C2, 21408-C3.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **518.745,00 LEI**.

În conformitate cu dispozitiile art. 504 alin. 1) pct. 8) și 10 ) C.proc.civ. imobilul are următoarele sarcini - **somatie in cadrul prezentului dosar executiional in vederea recuperarii sumelor de 386.148,34 Lei reprezentand creanta și 12.513,43 lei reprezentand cheltuieli de executare pentru creditoarea TONESCU FINANCE S.a.R.L.**, cu sediul in Bdul Konrad Adenauer nr.2, L-1115 Luxembourg, Marele Ducat de Luxembourg - iar toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-l anunte executorului judecătoreesc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Prezenta publicatie de vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozitiile art. 504 alin. 3) C.proc.civ. la data de **28.06.2023**.

În conformitate cu art. 504 alin. 1) pct. 12) ofertantii au obligatia să depună până la termenul de vânzare 10% din pretul imobilului.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,**  
**ȚĂREAN CĂLIN**

