



Dosar executare nr. 2886/2022

Dosar instanta nr. 14668/200/2022

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Pocedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Bilet la ordin seria BTRL3BA 1004135 emis la data de 01.02.2022 , scadent la data de 25.08.2022 si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 09.11.2022, 15.05.2023 si 29.06.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **03.08.2023, ora 14:00** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorului **ONUTU PANIF S.R.L.** cu sediul in Sat Breaza - 127105, nr. 145, Comuna Breaza, Judetul Buzau , situat in **Merei - 127355, Sarata-Monteoru, Cvartal 12, Judetul Buzau, compus din teren intravilan in suprafata de 2962 mp din masuratori(5700mp din acte).**

Imobilul are nr cadastral 20941 si este inscris in Cartea Funciara a localitatii Merei sub nr. 20941.

Pretul de pornire al licitatiei este de 64.427,00 Lei(saizecipatrumiipatrusutedouazecisisaptelei), preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: act administrativ nr. 2886/2022 din 21/11/2022 emis de SCPEJ Trifina, Tanase si Galea in favoarea creditorului SC SMART DIESEL SRL.

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **SMART DIESEL S.R.L. priin reprrez conventional Rus & Asociatii S.P.R.L.** cu sediul in Bucuresti - 013986, Str. Valiug, nr. 32, et. 3, Sector 1.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatoresc in data de 29.06.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatoresc,
Galea Cristian Viorel

