



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures

## **BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 6, parter, ap. 3, Judetul Mures C.I.F. 29998511  
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 208/2015

### **PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.208/23.03.2023**

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, având în vedere că cererea de executare silită formulată de creditoarea BANCPOST S.A., devenită BANCA TRANSILVANIA S.A., cu sediul în Cluj - Napoca - 400027, Str. George Baritiu nr. 8, Judetul Cluj, cu sediul procesual ales la IMPROVEMENT CREDIT COLLECTION SRL, cu punct de lucru în București, Sos. Ion Ionescu de la Brad nr.1A, et.6, Clădirea Baneasa Airport Tower, Sector 1, a fost încuviințată Încheierea din data de 20.05.2015 fiind declansată urmărirea silită imobiliară cu privire la imobilul situat în Ungheni - 547605, nr. 238/A, Judetul Mures înscris în CF 51830 Ungheni, nr. cadastral 1704, 1704-C1 nr. top 180/1 181/1, proprietatea debitorilor RAFI Stefan și RAFI Catalina, ambii cu domiciliul în Ungheni - 547605, nr. 238/A, Judetul Mures în baza titlului executoriu constând în Contract de ipoteca autentificat sub nr. 4176 din 17.09.2008 de BNP Felicia Dointa Stirbu și investit cu formula executorie prin Încheierea nr. 1012 din 18.02.2015 a Judecătoriei Tg Mures.

**Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală că la data de 21.04.2023, ora 13.00 la sediul executorului judecătoresc situat în Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.6, ap.3, va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Ungheni - 547605, nr. 238/A, Judetul Mures înscris în CF 51830 Ungheni, nr. cadastral 1704, 1704-C1 nr. top 180/1, 181/1, constând din teren intravilan 1476 mp și o casă de locuit din cărămidă compusă din 2 camere, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 baie, 1 terasă acoperită.**

**Pretul de începere a licitației este de 229.530 lei (pret de evaluare).**

Totii cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt somați să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației, și până la acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA pe seama executorului judecătoresc o garanție de participare reprezentând 10% din pretul de începere a licitației, anexând dovada consemnării la oferta prezentată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
COTOARĂ CRISTIAN

