

**Biroul Executorului Judecătoresc**

**RADU Marius**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi  
Sediul: Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea  
Nr. 250 din 30 iunie 2023

Dosar nr. 250/2019

**Publicație de vânzare**

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de **21 iulie 2023**, orele 10,00 la Biroul Executorului Judecătoresc RADU Marius din Circumscripția Judecătorei Brezoi, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, **se vinde prin licitație publică**, în temeiul **titlului executoriu** constând în contract de credit nr. 133 134 din 19 martie 2018, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului** Veisa Vasilica, cu domiciliul în comuna Ungheni, sat Ungheni, nr. 208, jud. Argeș.

**Se vinde** prin licitație publică, imobilul situat în comuna Ungheni, sat Ungheni, nr. 208, jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară, nr. 165 a localității Ungheni, compus din construcții și teren aferent în suprafață de 2630 mp. și accesorii ale imobilului.

**Prețul** de pornire la licitație este de **29 250 lei**.

Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30 % din prețul de pornire al primei licitații, cu precizarea că vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Imobilele nu sunt grevate de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCP**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilelor descrise mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație, trebuie să depună oferta de cumpărare, să consemneze la Banca Comercială Română, în contul RO65 RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație, **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCP** și să se prezinte la locul vânzării.

Prezenta a fost afișată la locul licitației, astăzi, 30 iunie 2023, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCP.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** Banca Transilvania, cu sediul în Cluj-Napoca, str. George Barițiu, nr. 8, jud. Cluj.

Executor Judecătoresc,  
Marius RADU

