



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**ȚĂREAN CĂLIN**

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93  
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK  
e-mail: calin\_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

**Dosar executiional nr. 363/2023 din: 04.07.2023**

**PUBLICATIE DE VÂNZARE**

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoreesc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, cu sediul in Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit și afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de Sentinta civila nr. 201 din 16.01.2023 pronuntata de Judecatoria Ploiești sectia Civila prin care debitorul SAGGESE Compri Gianfranco Roger cu domiciliul in Ploiești, Str. Veniamin Costache, bl. 27, ap. 13, Judetul Prahova, datorează suma de 139.639,50 Lei Creanta, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum 10.039,24 lei, creditoarei DUMITRU Raluca Nicoleta cu domiciliul in Ploiești - 100425, Str. Udriste Nasturel nr. 23, Judetul Prahova.

Întrucât s-a notat urmarirea silita în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostintă publică, că în ziua de **27.07.2023 ora 12:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoreesc Țărean Călin, din Ploiești str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorului **SAGGESE Compri Gianfranco Roger** situat în Ploiești - 100377, Str. Cibirului nr. 10, bl. A9, sc. D, et. 1, ap. 50, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 120721-C1-U28 Ploiești, nr. CAD 120721-C1-U28, compus din **apartament cu 3 camere + dependinte in suprafata utila de 53 mp, C.I. = 1,85%, teren aferent in proprietate cu S=11.66 mp.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **198.000,00 lei**, stabilit conform raportului de expertiza aflat în dosarul executiional.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoreesc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,**  
**ȚĂREAN CĂLIN**