



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
TUFEANU, DOMINTE și CALISTRU**

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 Noiembrie, parter, Judetul Iasi C.I.F. 30373770
iban: RO13 BREL 0002 0006 8782 0100 LIBRA INTERNET BANK - Iasi
RO85 BREL TVA2 0006 8782 0109 - CONT TVA
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 1217/2015

AFISATA AZI, 03.07.2023

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc in cadrul B.E.J.A. Tufeanu, Dominte si Calistru, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 26.07.2023, orele 12:30, va avea loc la sediul B.E.J.A. Tufeanu, Dominte si Calistru, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Iasi, zona Galata, Judetul Iasi, compus din teren in suprafata de 500 mp avand categoria de folosinta "curti-constructii", amplasat in sectorul cadastral 49, parcela 1/4/3(1889/1/3/2/4/3), precum si dreptul de servitute de trecere inscris in Cartea Funciara nr. 29316 a localitatii Iasi, inscris in C.F. nr. cf teren - 128436cf alee de servitute de trecere - 29316 - Iasi, nr. cadastral 9086/4/3, alee de servitute de trecere - 9086/1 , imobil evaluat la pretul de 152,873.00 Lei, proprietatea Teodorescu Angela si Teodorescu Ion, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Contract de Credit Imobiliar nr. HL4598 din 28.11.2006, Contract de Fidejusiune din 28.11.2006, Contract de Ipoteca autentificat sub nr. 1695/29.11.2006, investite cu formula executorie prin Incheierea din data de 06.04.2015, pronuntata in dosarul nr. 16568/300/2015, al Judecatoriei Sectorului 2 Bucuresti, datorat creditoarei EUROBANK S.A. reprezentata si cu sediul procesual ales pentru comunicarea tuturor actelor de procedura la S.C.A. "Mituca si Asociatii" cu sediul in Bucuresti - 030804, Str. Filibiliu Ion, nr. 7, Sector 3, de catre debitorii TEODORESCU Angela domiciliul procesual ales pentru comunicarea actelor la SCPA CUCULIS _I ASOCIATII cu sediul in Bucuresti - 021254, Str. Vaselor, nr. 16, parter, ap. 01, Sector 2, TEODORESCU Ion cu domiciliul in Iasi, Fundatura Stefan Ciubotarasu, nr. 17, Judetul Iasi si TEODORESCU Marius Ionel cu domiciliul in Iasi, Fundatura Stefan Ciubotarasu, nr. 17, Judetul Iasi la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 152,873.00 Lei.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al B.E.J.A. Tufeanu, Dominte si Calistru, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan



Redactat: T.B.