



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timisoara  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**ȚIMONEA MIHAI**

Caransebes, str.Libertatii, nr.13, Etaj 2, ap.3, 4 si subsol, jud.Caras-Severin, cod postal 325400  
Tel./ fax 0255-514532; 0745-371686; e-mail: mihai.timonea@gmail.com  
C.I.F. 21553690; Cont bancar RO11RNCB0103022412310002- B.C.R. Caransebes  
cod operator date caracter personal nr.10637

Dosar nr.157/2023 Data 10.07.2023

**PUBLICATIE VANZARE SILITA MOBILIARA**

Intocmita astazi 10 iulie 2023

Subsemnatul Timonea Mihai, numit executor judecătoresc in circumscriptia Judecatoriei Caransebes de pe raza Curtii de Apel Timisoara prin Ordinul Ministrului Justitiei nr.109/C/03 februarie 2005, cu sediul profesional in Caransebes, str.Libertatii, nr.13, et.2, ap.3,4, subsol, jud.Caras-Severin.

Referitor la dosarul executiional nr.157/2023 inregistrat pe rolul acestui birou in care se instrumenteaza executarea silita pornita la cererea creditoarei VERBITCHI Alexandrina prin avocat Druhora Florin cu sediul in Cluj Napoca, str.Bisericii Ortodoxe nr.26A, Judetul Cluj, impotriva debitoarei HILINE MANAGEMENT S.R.L. cu sediul in Bucuresti, str.Turnu Magurele nr. 5, corp E, Sector 4 si cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 124, et. 4, ap. 16, spatiul nr.3, Sector 1, executare silita in temeiul titlului executoriu - contract de inchiriere nr. 429 din data de 09.06.2022 inregistrat la ANAF in ziua de 23.06.2022 .

Prin Incheierea din 19.05.2023 pronuntata de Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti in dosarul nr.22958/299/2023 a fost incuviintata aceasta executare silita in temeiul titlului executoriu - contract de inchiriere nr. 429 din data de 09.06.2022, cu privire la bunurile mobile pe care debitoarea le detine in imobilul inchiriat din Baile Herculane, jud.Caras-Severin .

In conformitate cu art.762 si urm. C. proc.civ. republicat formulam prezenta :

**PUBLICATIE DE VANZARE**

prin care aducem la cunostiinta publica faptul ca in ziua de **joi, 20 iulie 2023, ora 10:00 in Baile Herculane, Piata Hercules, nr.1, Hotel Ferdinand, jud.Caras-Severin** se vand prin licitatie publica urmatoarele bunuri, pretul de vanzare fiind mentionat pentru fiecare bun in parte :

1. fotoliu din imitatie de piele, culoare crem, in stare buna – 10 bucati, pentru pretul de 400 lei bucata,
2. fotoliu dublu (canapea) din imitatie de piele, culoare crem, in stare buna – 4 bucati, pentru pretul de 800 lei bucata,
3. masuta rotunda din lemn, in stare buna – 3 bucati, pentru pretul de 200 lei bucata,
4. masuta din sticla, in stare buna – 4 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
5. masuta din sticla, dubla, in stare buna – 1 bucata, pentru pretul de 300 lei bucata,
6. pult de bar, din lemn, in stare buna – 1 set, pentru pretul de 3.000 lei,
7. blender din inox, Licuadora+Batidora Inox, 69032 – 1 bucata, pentru pretul de 150 lei,
8. scaun cu spatar din lemn, sezut tapiterie de culoare visiniu, in stare buna – 70 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
9. masa din lemn, simpla, in stare buna - 26 bucati, pentru pretul de 100 lei bucata,
10. masa din lemn, dubla, in stare buna – 5 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
11. aplica de perete, in stare buna – 13 bucati, pentru pretul de 120 lei bucata,
12. scaune cu spatar, de culoare maro, de gradina, in stare buna – 29 bucati, pentru pretul de 100 lei bucata,
13. masa de 6 persoane, de culoare maro, de gradina, in stare buna – 5 bucati, pentru pretul de 120 lei bucata,
14. umbrela de gradina, extensibila, in stare buna – 3 bucati, pentru pretul de 600 lei bucata,
15. cada hidromasaj, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 1.300 lei,
16. patru picioare de schela metalica, 1 podina, 6 sustineri – bun vechi, pentru pretul de 700 lei,

17. centrala termica RAY PROTHERME 12 KE / 14 EU, 12 kw, trifazica, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 1.500 lei,
18. scara dubla din aluminiu, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 500 lei,
19. masa calda, bun vechi – 2 bucati, pentru pretul de 2.500 lei bucata,
20. chafing dish roll top, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 500 lei,
21. chiuveta din inox cu doua cuve si uscator dotata cu baterie monobloc din inox, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 500 lei,
22. gratar pentru carne, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 500 lei,
23. gratar pentru legume, bun vechi, 1 bucata, pentru pretul de 500 lei,
24. friteuza cu doua cuve si cuptor in partea de jos – 1 bucata, pentru pretul de 1.200 lei,
25. hota din inox, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 3.000 lei,
26. raft din inox cu 4 polite, bun vechi – 2 bucati, pentru pretul de 1.300 lei bucata,
27. cuptor electric pentru gastronomie inscripionar RATIONAL, cu suport, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 14.000 lei,
28. masa de lucru TE 167/1-CALD, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 1.000 lei,
29. masa de lucru dulap TA 127 – 1 bucata, pentru pretul de 1.200 lei,
30. masa de lucru cu doua polite, masa Sef bucatar, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 1.500 lei,
31. chiuveta simpla ( o cuva ) din inox, cu baterie, bun vechi – 2 bucati, pentru pretul de 200 lei bucata,
32. masa de lucru cu trei compartimente cu usa pentru racire defecte – 1 bucata, pentru pretul de 1.200 lei,
33. mixer planetar, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 400 lei,
34. congelator cu capac, de culoare alba, bun vechi – 3 bucati, pentru pretul de 500 lei bucata,
35. combina frigorifica ARCTIC, de culoare alba, bun vechi – 2 bucati, pentru pretul de 400 lei bucata,
36. frigider cu 2 usi, din inox, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 4.000 lei,
37. cantar marfa, electronic, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 200 lei,
38. lampa electrica impotriva insectelor, Emiliana Plus Arad, bun vechi, - 2 bucati, pentru pretul de 120 lei bucata,
39. chiuveta cu 1 cuva si blat de lucru, din inox, bun vechi – 2 bucati, pentru pretul de 250 lei bucata,
40. feliator din inox, Topaz, bun vechi 1 bucata, pentru pretul de 300 lei,
41. centrala termica cu sistem de climatizare, cu chiller, functioneaza pe GPL, cu 2 cazane, bun vechi – 1 sistem, pentru pretul de 15.000 lei,
42. scaun din lemn cu spatar si sezut din musama maro, bun vechi – 18 bucati, pentru pretul de 120 lei bucata,
43. televizor color marca LG, de culoare negru, cu suport de perete, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 400 lei,
44. masa de 4 persoane, de culoare maro, de gradina, in stare buna – 4 bucati, pentru pretul de 120 lei bucata,
45. canapele de culoare maro, de gradina, bun vechi, 3 bucati, pentru pretul de 100 lei bucata,
46. masuta de culoare maro, de gradina bun vechi – 2 bucati, pentru pretul de 100 lei bucata,
47. masura rotunda, cu blat din sticla – 2 bucati, pentru pretul de 90 lei bucata,
48. scaun cu spatar, de gradina – 5 bucati, pentru pretul de 80 lei bucata,
49. mixer BH Ringer si amplificator audio PA Audio, 2 x 350 wati 4 boxe de perete, bun vechi – 1 sistem, pentru pretul de 1.000 lei,
50. mobilier din lemn – pult si dulapuri pentru garderoba, in stare buna – 1 bucata, pentru pretul de 1.500 lei,
51. mobilier din lemn pentru receptie, in stare buna – 1 bucata, pentru pretul de 2.000 lei,
52. lampa suspendata de tavan, din sticla, in stare buna – 6 bucati, pentru pretul de 200 lei bucata,
53. lampa de tavan, din sticla, in stare buna – 1 bucata, pentru pretul de 300 lei,
54. lampa de tavan, din sticla, in stare buna – 7 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
55. aplica de perete, din sticla, in stare buna – 2 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
56. lampa de tavan, din sticla, in stare buna – 1 bucata, pentru pretul de 150 lei,
57. seif metalic, mic, cu cheie, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 3.000 lei,
58. seif metalic, fara cheie, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 2.000 lei,
59. lampadar, in stare buna 1 bucata, pentru pretul de 120 lei,
60. scaun inalt, din lemn, model artizanal, in stare buna – 2 bucati, pentru pretul de 150 lei,

61. aspirator KARCHER WD4, serie 13481100222702 ( aflat la etajul 1), bun folosit – 1 bucata, pentru pretul de 300 lei,
62. mobila din lemn pentru bar ( aflata la mansarda ), in stare buna – 1 set, pentru pretul de 3.000 lei,
63. aparat pentru cafea, expresor, dublu, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 1.200 lei,
64. scaun cu spatar, din lemn, culoare maro-negru si sezut din stofa, in stare buna – 44 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
65. masa din lemn de 6 persoane, in stare buna – 1 bucata, pentru rpetul de 250 lei bucata,
66. scaun din lemn cu spatar si sezut captusit cu stofa visinie, in stare buna – 31 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
67. scaun din lemn, cadrul spatarului din lemn, in stare buna – 8 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
68. masa de 6 persoane cu picioare din lemn sculptat, in stare buna - 3 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
69. aparat de bronzat cu dispozitiv de autotaxare ( fise ), marca Ergoline 38-3, - 1 bucata, pentru pretul de 7.000 lei,
70. scaun din lemn, cu spatar din lemn si sezut captusit cu musama maro, in stare buna – 48 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
71. masa din pal, cu picioare de culoare neagra si blat de culoare imitatie cires in stare buna – 27 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
72. frigider mic, minibar, bun vechi – 32 bucati, pentru pretul de 350 lei bucata,
73. televizor mic, bun vechi – 40 bucati, pentru pretul de 250 lei bucata,
74. pat de 1 persoana, din pal, cu saltea, bun vechi – 62 bucati, pentru pretul de 400 lei bucata,
75. noptiera de pat, din pal, bun vechi – 84 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
76. pat de 2 persoane, din pal, cu saltea, bun vechi – 24 bucati, pentru pretul de 800 lei bucata,
77. dulap cu 2 usi, in pal, bun vechi – 23 bucati, pentru pretul de 500 lei bucata,
78. cuier din pal, bun vechi – 40 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
79. birou din pal, bun vechi – 42 bucati, pentru pretul de 150 lei bucata,
80. masuta mica de camera, in pal, bun vechi – 37 bucati, pentru pretul de 100 lei bucata,
81. oglinda cu suport de bagaje, din pal, bun vechi – 40 bucati, pentru pretul de 50 lei bucata,
82. taburet mic de camera, din pal, bun vechi – 43 bucati, pentru pretul de 80 lei bucata,
83. radiator electric, de perete, Tesy, bun vechi – 14 bucati, pentru pretul de 300 lei bucata,
84. canapea cu 2 fotolii de culoare maro, in stare buna – 1 set, pentru pretul de 2.500 lei setul,
85. canapea cu 2 fotolii de culoare crem, in stare buna – 1 set, pentru pretul de 2.500 lei setul,
86. dulap cu 3 usi, din pal, bun vechi – 1 bucata, pentru pretul de 600 lei bucata,
87. oglinda de perete avan dimensiunea aproximativa de 3 m x 2 m, cu rama aurita – 2 bucati, pentru pretul de 5.000 lei bucata,
88. convector de perete / pardoseala, bun vechi – 54 bucati, pentru pretul de 500 lei bucata .

Persoanele care vor sa cumpere bunul mobil scos la licitatie publica se vor prezenta in data de **20 iulie 2023, incepand cu ora 10:00 la locul licitatiei publice** din Baile Herculane, P-ta Hecules - Hotel Ferdinand nr. 1, Judetul Caras-Severin, iar pana la termenul de licitatie vor prezenta Oferta scrisa de cumparare pentru bunul pe care intentioneaza sa il cumpere .

Persoanele care vor sa cumpere bunuri din cele scoase la licitatie sunt obligate ca pana la termenul stabilit pentru vanzare sa depuna la Trezoreria Statului, Casa de Economii si Consemnatiuni CEC SA sau orice alta institutie bancara, ori in contul si la dispozitia executorului judecatoresc RO 11 RNCB0103022412310002 pentru leu RON, deschis la BCR SA o **cautiune de 10% din pretul de incepere al licitatiei publice pentru bunul pe care intentioneaza sa il cumpere, iar dovada platii cautiunii va fi atasata ofertei de cumparare.**

**Persoanele care pretind vreun drept asupra bunului urmarit silit sunt somate sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunea prevazuta de lege .**

Pentru relatii suplimentare vă veți prezenta la sediul biroului indicat în antet în zilele lucrătoare între orele 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> .

Intocmit in 4 exemplare pentru afisare: sediul Primariei Baile Herculane, sediul Judecatoriei Caransebes, sediul executorului judecatoresc.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,

Timonea Mihai



