



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 353/2023

(conexat cu dosare de executare silita nr. 68/2023 si nr. 69/2023)

Nr. 27/03.07.2023

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererea prin care creditorii **ROTARU Petrica**, reprezentat prin avocat Carpov Oana Madalina, cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedura in Constanta, b-dul Alexandru Lapusneanu, nr.159, bl.LT2, sc.D, etaj 3, apt.70, jud Constanta la Cabinet de avocat Carpov Oana Madalina, **BULAI-DIAC Mihai** cu domiciliul in Constanta, Judetul Constanta, reprezentat prin avocat Carpov Oana Madalina, cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedura in Constanta, b-dul Alexandru Lapusneanu, nr.159, bl.LT2, sc.D, etaj 3, apt.70, jud Constanta la Cabinet de avocat Carpov Oana Madalina si **POPESCU Daniel Tiberiu** cu domiciliul in Navodari - 905700, Str. Albinelor, bl. B2, sc. A, et. 5, ap. 18, Judetul Constanta, reprezentat prin avocat Carpov Oana Madalina si domiciliul procesual ales la Cabinet de Avocat Carpov Oana Madalina in Constanta, bd.Alexandru Lapusneanu, nr.159, bl.LT2, sc.D, etaj 3, apt.70, jud.Constanta, ne-au solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Sentinta civila nr.883/24.03.2023 pronuntata de Tribunalul Constanta in dosarul 6609/118/2022, Sentinta civila nr.805/03.10.2022 pronuntata de Tribunalul Bacau in dosarul 1166/110/2020 si Sentinta civila nr.779/19.09.2022 pronuntata de Tribunalul Bacau in dosarul 1328/110/2020**, împotriva debitoarei **GRUP SERVICII PETROLIERE S.A.** cu sediul in Constanta, INCINTA PORT, DANA 34, Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 4843/12.04.2023, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 9622/212/2023, Incheierea nr. 1122/26.01.2023, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 1542/212/2023 si Incheierea nr. 1214/27.01.2023, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 1543/212/2023.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de **26.07.2023, ora 10:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in Constanta, INCINTA PORT CONSTANTA, DANA 34 - SEDIU BIROURI, Judetul Constanta, compus din constructia C1- sediu birouri (P+3), in suprafata construita la sol de 791 mp si suprafata construita desfasurata de 3.164 mp, avand destinatie constructie constructii administrative si social culturale, care are numar cadastral 205066-C1 si carte funciara deschisa nr. 205066-C1 Constanta, inscris in Cartea Funciara nr. 102800, asupra caruia debitoarea detine drept de folosinta.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **6.641.736,00 Lei**.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."l" C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari **RO19**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de doua pagini.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA

