



MINISTERUL JUSTITIEI  
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timisoara  
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC " BRAD T. GHEORGHE"

Sediul: Moldova-Nouă str. Mihai Viteazu, nr. 36A, cam. E11, Jud. Caraș-Severin; Tel. 0371.323.846; Fax:0356-103.534; CIF:RO 28392940; e-mail: [executorghbrad@yahoo.com](mailto:executorghbrad@yahoo.com), Cont cons : RO93BTRLRONCONS200773001, RED M.J.

Dosar nr. 77/EX/2021

Emisă conf. art.762 C.proc.civ.

## PUBLICAȚIE / ANUNT DE VÂNZARE MOBILIARĂ

Noi Birou executor judecătoresc BRAD T. Gheorghe, cu sediul in Moldova Noua, str. M. Viteazu, nr. 36A, cam. E11, Jud. Caras-Severin, prin executor judecătoresc BRAD Gheorghe, în temeiul art. 839 și următoarele Cod Proc. Civ. și în baza titlurilor executorii reprezentate de **SENTINTA CIVILA NR.2786/24.08.2020 pronuntata de Judecatoria Lugoj, in dos.2921/252/2020, in snur cu Decizia Civila NR. 26/19.01.2021 pronuntata de catre Tribunalul Timis in acelasi dosar si Incheierea de stabilire a cheltuielilor de executare silită nr. 77/EX/18.01.2021** (care constituie titluri executorii, potrivit art. 670 (6) coroborat cu art. 638 (1) C.proc.civ), și al **Încheierii civile nr.4077/23.12.2021 pronuntata de Judecatoria Lugoj prin care s-a încuviințat executarea silita formulata in dosarul execuțional nr. 77/EX/2021, pentru recuperarea creanței în cuantum total de 5.638,02 lei, de la debitorul LEIBA MARIA-ALBINA cu domiciliul in Lugoj, str. 20 Decembrie 1989, nr.36, sc. B, AP.3, Jud. Timis, avand CNP 2650325352627 cu domiciliul in fapt Lugoj, str. Bucegi, nr.22, jud. Timis, în favoarea creditoarei CZAP ALEXANDRU cu domiciliul in Lugoj, str. Bucegi, nr.22, ap.1 C, Jud. Timis, avand CNP 1590729352627 reprezentat conventional de AV. MORARU ALIN,**

- **Aduc la cunoștință generală, că în data de 24.07.2022, orele 11:00, la adresa din Timisoara, str. George Cosbuc, nr.3, ap.9, jud. Timis, va avea loc vânzarea prin licitație publică a bunului identificat drept Autovehicul marca AUDI A4, categorie AUTOTURISM, caroserie AC BREAK, nr. inmatriculare TM-21-BTI, culoare NEGRU, an fabricatie 2007, serie sasiu WAUZZZ8E07A086400, motor 58600, CIV N057811, combustibil MOTORINA, putere (KW) 103, la pretul de 16.000 lei. Pretul a fost stabilit conform prevederilor art. 758 alin. (1) CPC, asa cum rezulta din Incheierea de stabilire a pretului bunului urmarit . Pretul nu contine TVA, alte taxe sau impozite, nu au fost considerate costuri de montaj, demontare. Bunul se vinde liber de sarcini si alte drepturi. Licitatia este la primul termen.**

Toate persoanele, care pretind vreun drept asupra bunurilor, sunt somate sa comunice aceasta executorului judecătoresc, înainte de data licitației, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Toate persoanele interesate de cumpărarea bunurilor, vor depune, cel mai tarziu pana la inceperea licitatiei, ofertele de cumpărare ale bunurilor. In conformitate cu prevederile art. 768 Cod proc. civ., ofertantii sunt obligati sa depuna, cel mai tarziu pana la inceperea licitatiei, la dispozitia BEJ BRAD T. Gheorghe, o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei, pentru termenul respectiv, pentru bunurile pe care intentioneaza sa le cumpere. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare si vor fi prezentate cel mai tarziu pana la inceperea licitatiei la sediul nostru sau daca acest momen este chiar ziua licitatiei, la locul organizarii acesteia, mentionat mai sus.

Consemnarea sumelor va fi efectuata la CEC Bank S.A, Trezoreria Statului, sau orice alta institutie de credit care are in obiectul de activitate operatiuni de consemnare. Garantia va fi facuta pe seama si la dispozitia BEJ BRAD T. Gheorghe, CIF RO 28392940, specificandu-se totodata dosarul executiunii pentru care se face depunerea. Contul de consemnari al BEJ BRAD T. Gheorghe este RO93BTRLRONCONS200773001, deschis la Banca Transilvania Timisoara.

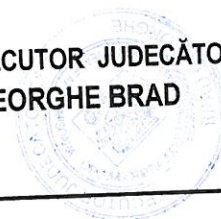
Conform prevederilor art. 769 alin. (8) Cod proc. civ. daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen, bunul va fi scos din nou la vanzare, caz in care licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel prevazut in publicatii sau anunturi (in cazul de fata la pretul de 4.500 lei), iar bunul va fi vandut celui care va oferi pretul cel mai mare.

Daca nu se ofera nici pretul minim prevazut la alin. (8), licitatia se va amana pentru un alt termen, pentru care se vor indeplini din nou formalitatile de publicitate prevazute de art. 762. La acest termen care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data primei licitatii, licitatia va incepe de la 50% din pretul initial prevazut in publicatii sau anunturi. Daca nu se va obtine nici acest pret, bunurile vor fi vandute, la acelasi termen, la cel mai mare pret oferit, chiar si atunci cand la licitatie s-a prezentat un singur ofertant. In toate cazurile, la pret egal, va fi preferat cel care are un drept de preemtiune asupra bunului urmarit.

Întocmita în 8 exemplare.

Prezenta publicația fost emisa azi 14.07.2023, la sediul nostru.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC  
GHEORGHE BRAD**



Se va comunica/afisa:

- Primariei LUGOJ
- Judecatoriei LUGOJ
- Sediul BEJ Brad Gheorghe
- Locul licitatiei

Creditorului CZAP ALEXANDRU

Debitorului LEIBA MARIA ALBINA  
Sitte-ul UNEJ + ziar