



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
PURCARU FLORENTIN CLAUDIU
Drobeta Turnu Severin, str. G. Cosbuc nr. 12 A, jud. Mehedinti
C.I.F. : 29493829 Tel/Fax: 0352/405.905,
e-mail: bej_purcaruclaudiu@yahoo.com

Dosar de executare nr. 133/E/2010 – dosar preluat de la B.E.J. Purcaru Marcel

Publicatie de vanzare imobiliara nr. 133/E/2010/13.07.2023

Subsemnatul, Purcaru Florentin Claudiu, executor judecatoresc in circumscriptia Judecatoriei Dr. Tr. Severin - Curtea de Apel Craiova, avand sediul biroului in Dr. Tr. Severin, str. G. Cosbuc nr. 12A, jud. Mehedinti,

Potrivit dispozitiilor art. 504 C. proc. civ., va aducem la cunostinta ca, in temeiul titlurilor executorii reprezentate de Contract de credit nr. 103/22.01.2008 al B.R.D. – G.S.G. S.A. garantat cu Contractul de ipoteca nr. 25/22.01.2008 avand incheiere de autentificare nr. 119/22.01.2008 a B.N.P. Gurgui Vasile si contractul de credit nr. 2436708/26.07.2007 al B.R.D. – G.S.G. S.A., fiind demarata procedura de executare silita impotriva debitorului ARMULESCU ADRIAN OANTA cu domiciliul in Dr. Tr. Severin, str. I. L. Caragiale nr. 10, jud. Mehedinti si debitorilor garanti ipotecari MORARU ILIE GEORGEL cu domiciliul in Dr. Tr. Severin, Ale. Sulfinei nr. 13A, bl. VT5A, sc. 2, ap. 11, jud. Mehedinti si MORARU ELENA ALINA cu domiciliul in Dr. Tr. Severin, Ale. Sulfinei nr. 13, bl. VT5A, sc. 2, et. 3, ap. 11, jud. Mehedinti la solicitarea creditoarei cesionara KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A. cu sediul in Bucuresti, Bd. Decebal nr. 25-29, Cladirea Olympia Tower, etaj 7 (nivel 8), sector 3, cererea de executare silita fiind formulata pentru recuperarea sumei de 179.000 lei reprezentand c/v credit restant, dobanzi si comisioane calculate pana la data de 09.07.2010 si in continuare ce se vor calcula pana la plata efectiva, la care se adauga cheltuieli de executare in suma de 10.087 lei conform procesului-verbal de stabilire a cheltuielilor de executare din data de 14.06.2012, plus cheltuieli de executare ce se vor efectua in cadrul procedurii, in ziua de 05.09.2023 ora 12:00 va avea loc la sediul B.E.J. Purcaru Florentin Claudiu din Dr. Tr. Severin, str. G. Cosbuc nr. 12A, jud. Mehedinti vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Dr. Tr. Severin, T59, P24, jud. Mehedinti, constand in teren intravilan, avand categoria de folosinta arabil, in suprafata de 4977 mp, avand nr. cadastral 50279, inscris in CF nr. 50279 Dr. Tr. Severin, proprietatea garantilor ipotecari MORARU ILIE GEORGEL si MORARU ELENA ALINA, licitatie ce incepe de la pretul de 228.206,25 lei, reprezentand 75% din pretul de 304.275 lei, pret la care imobilul a fost evaluat, conform raportului de evaluare intocmit de evaluator Treeroiu Rares Constantin.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop, si, pana la acel termen, sa prezinte oferta de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna, pana la termenul de vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, in contul de consemnari nr. RO30CECEMH0103RON0000001 deschis la CEC Bank Sucursala Dr. Tr. Severin la dispozitia B.E.J. Purcaru Florentin Claudiu.

Dovada consemnarii cautiunii va fi atasata ofertei de cumparare, pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie publica.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la data de 13.07.2023 si va fi comunicata conform dispozitiilor Codului de procedura civila.

Executor judecatoresc
Purcaru Florentin Claudiu

