



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 6, parter, ap. 3, Judetul Mures C.I.F. 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 69/2017

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.69/20.07.2023

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, având în vedere că cererea de executare silită formulată de creditoarea .C. BANCPOST S.A., CIF: RO 404416, cu sediul în București - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 6A, Sector 2 (devenita Banca Transilvania cu sediul în Cluj Napoca, str. George Baritiu, nr.8, județul Cluj, și cu sediul procesual ales în București, Bd. Ion Ionescu de la Brad, nr.1A, et.6, Sector 1, ca urmare a fuziunii prin absorbție) a fost încuviințată prin Încheierea nr. 153/C din data de 10.02.2017.2019 a Judecătorei Sighisoara, fiind declansată urmărirea silită imobiliară cu privire la cota de 8/32 parte din imobilul situat în Sighisoara - 545400, Str. Ana Ipatescu nr. 37, sc. A, ap. 7, Județul Mures înscris în CF 50280-C1-U2 Sighisoara, nr. cadastral -, nr top 2340/1/3/a, 2340/2/3/a, 2340/3/3/a, 2340/4/3/a, 2340/5/3/a, 2340/6/3/a, 2340/8/1/1/3/a/VII, aparținând CRING Radu, cu domiciliul în Dostat, nr.5, județul Alba, în baza titlului executoriu constând în : Contract de credit nr.BL52124/27.06.2014, Act adițional nr.1/18.06.2015, Contract de ipoteca mobilă nr.ML3791/18.06.2015,

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală că la data de 18.08.2023, ora 10.00 la sediul executorului judecătoresc situat în Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.6, ap.3, va avea loc vânzarea la licitație publică a cotei de 8/32 parte din imobilul situat în Sighisoara - 545400, Str. Ana Ipatescu nr. 37, sc. A, ap. 7, Județul Mures înscris în CF 50280-C1-U2 Sighisoara, nr. cadastral -, nr top 2340/1/3/a, 2340/2/3/a, 2340/3/3/a, 2340/4/3/a, 2340/5/3/a, 2340/6/3/a, 2340/8/1/1/3/a/VII, constând din apartament cu 3 camere și dependințe în suprafața totală de 64,69 mp.

Pretul de începere a licitației este de 23.625 lei (imobilul a fost evaluat la suma de 47.250 lei la care s-a aplicat o reducere de 50% conform prevederilor art. 846 alin. 9 din N. C. proc. Civ.).

Dacă nu se obține pretul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare pret oferit, chiar dacă acesta din urmă este mai mic decât valoarea creanței ori a garanției. Vânzarea se va face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de la care începe licitația.

Totii cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt somați să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației, și până la acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA pe seama executorului judecătoresc o garanție de participare reprezentând 10% din pretul de începere a licitației, anexând dovada consemnării la oferta prezentată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

