

Dosar de executare silită nr.: 7089/2022

**ANUNȚ DE VÂNZARE/ PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
NR. 2/07.03.2023**

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet,

În conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 24.03.2023, ora 10:00, va avea loc la sediul Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Bun mobil
Autoturism, marca BMW X5, caroserie SUV, an fabricație 2009, serie șasiu nr. WBAFF01090L214150, motorizare 2993, nr. km. parcurși 268.158

Licitația începe de la prețul de 17.157,50 lei, ce reprezintă 50% din valoarea stabilită, conform art. 758 Cod procedură civilă.

Anexa I ce cuprinde imagini cu titlu de prezentare și descrierea bunului, face parte integrantă din prezentul anunț/publicație de vânzare.

Executarea silită se efectuează având în vedere:

- cererea de executare silită formulată de creditorul **MOGO IFN S.A., CUI 35917970**, J40/5043/2016, cu sediul în Calea Moșilor nr. 51, et. 2, Municipiul București, sector 3
- în contradictoriu cu debitorul **CRISTEA IONEL**, cu domiciliul în Str. Freziei nr. 8, Sat Șoldanu, Comuna Soldanu, județul Calarasi
- în baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit AG8564757/14.10.2020**

- încheierea / certificatul de grefă emis de JUDECATORIA OLTENITA, JUDETUL CALARASI in dosar nr. 5216/269/2022, la data de 12.08.2022 prin care a fost incuviințată executarea silită
- încheierea emisă Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman în data de 14.02.2023 cu privire la stabilirea prețului bunului mobil urmărit silit și a termenului in vederea vânzării acestuia la licitație publică.
- încheierea emisă de executorul judecătoresc în data de 07.03.2023 cu privire la actualizarea cheltuielilor de executare.

Bunul este grevat de sarcinile identificate în avizul de înscriere în Registrul Național de Publicitate Mobiliară, respectiv:

Identificator înscriere: 2020-10150927352857-SWM
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT BARA CIPRIAN
Data și ora înscrierii: 15.oct.2020 09:27:35
Data expirare: 15.oct.2025 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere inițială: 2020-10150927352857-SWM

Identificator înscriere: 2022-11251008489050-WLA
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT CATA PAUL - GEORGE
Data și ora înscrierii: 25.nov.2022 10:08:48
Data expirare: 25.nov.2027 23:59:59
Destinația înscrierii: sechestru asigurator
Înscriere inițială: 2022-11251008489050-WLA

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil sunt somați să aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege, drepturile lor.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație sunt invitați să se prezinte la locul licitației și, până la data și ora licitației să depună oferta de cumpărare.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării cauțiunii va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și se va depune la sediul Societății Profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de

preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Executorul va oferi spre vânzare bunurile mobile prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la cel mai mare preț oferit care este mai mare decât prețul de 50% din cel fixat prin raportul de evaluare iar în lipsă, chiar de la acest preț.

Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.

Anunțul/publicația de vânzare a fost emisă în **8** exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar se va depune în dosarul de executar;
- II. **câte un exemplar se va comunica potrivit art. 762 alin. (7) coroborate cu dispozițiile art. 761 alin. (1) Cod procedură civilă,**
 - ✓ un exemplar va fi comunicat creditorului administrator sechestrului **MOGO IFN S.A., CUI 35917970**, J40/5043/2016, cu sediul în București, Calea Moșilor nr. 51, et. 2, sector 3
 - ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului **CRISTEA IONEL**, cu domiciliul în Str. Freziei nr. 8, Sat Șoldanu, Comuna Soldanu, județul Calarasi
 - ✓ un exemplar va fi comunicat organului fiscal local **Serviciul Fiscal Orășenesc Budești**, cu sediul în Str.Republicii nr.49, C.P. 915100, Budești, județul Călărași
- III. **cate un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, la:**

- ✓ JUDECATORIA OLTENITA, JUDETUL CALARASI, cu sediul în Municipiul Oltenița, Bd. Tineretului nr. 123, cod poștal 915400
 - ✓ PRIMĂRIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI, cu sediul în București, str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, sector 5
 - ✓ sediul organului de executare București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5
 - ✓ locul efectuării licitației București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5
- IV. pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, se va proceda la:
- publicarea în extras într-un ziar de circulație locală sau națională,
 - publicarea pe pagina de internet www.executare.ro a Societății Profesionale de Executori Judecătorești Dobra & Căliman,
 - publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
Căliman-Habet Emanuel

Red. MC

ANEXA I

Date Tehnice:

Nr. contract	AG8564757
Nr. inmatriculare	CL 85 JUL
Descriere Bun	AUTOTURISM M1
Producator	BMW
Tip /Varianta	X5 XDRIVE 35D
An Fabricatie	2009
Nr. km parcursi	268.161
Norma euro	EURO 4
Echipare	SUPERIOR
Tip caroserie	AC BREAK

Serie sasiu	WBAFF01090L214150
Combustibil	MOTORINA
Cod motor	-
Cilindree	2993
Putere (KW/CP)	210/286
Cutie viteze	AUTOMATA
Numar de locuri	5
Tractiune	INTEGRALA
Masa propr./max (kg)	2185/2790
Culoare	ALBASTRU

Dotari

DENUMIRE	EXISTENTE	OBSERVATII
Alarma		
Aer Conditionat	V	CLIMA
Camera pentru mersul inapoi		
Control dinamic al tractiunii	V	ESP
Comenzi pe volan	V	
Computer bord	V	
Cruise control	V	
Faruri	V	
Geamuri cu actionare electrica	V	FATA SPATE
Incalzire in scaune		
Inchidere centralizata	V	
Jante	V	ALIAJ 18"
Navigatie	V	
Oglinzi retrovizoare	V	ELECTRICE
Perne de aer (Airbag)	V	
Proiectoare ceata	V	
Servodirectie	V	
Senzori de parcare	V	FATA SPATE
Sistem antiblocaj roti (ABS)	V	
Sistem sonorizare	V	R-CD
Tapiserie	V	PIELE
Trapa	V	PANO
Rezerva		
Altele:		

Functionalitate

DENUMIRE	STARE	OBSERVATII
Autoutilitara functional	DA	
Autoutilitara utilizat de fumator	NU	
Pornire motor	DA	
Zgomot motor	NORMAL	
Functionare bloc lumini	NORMAL	
Functionare stergatoare	NORMAL	
Functionare cutie viteze	NORMAL	
Functionare deschidere inchidere geamuri	NORMAL	
Functionare sistem franare	NORMAL	
Esapament	NORMAL	

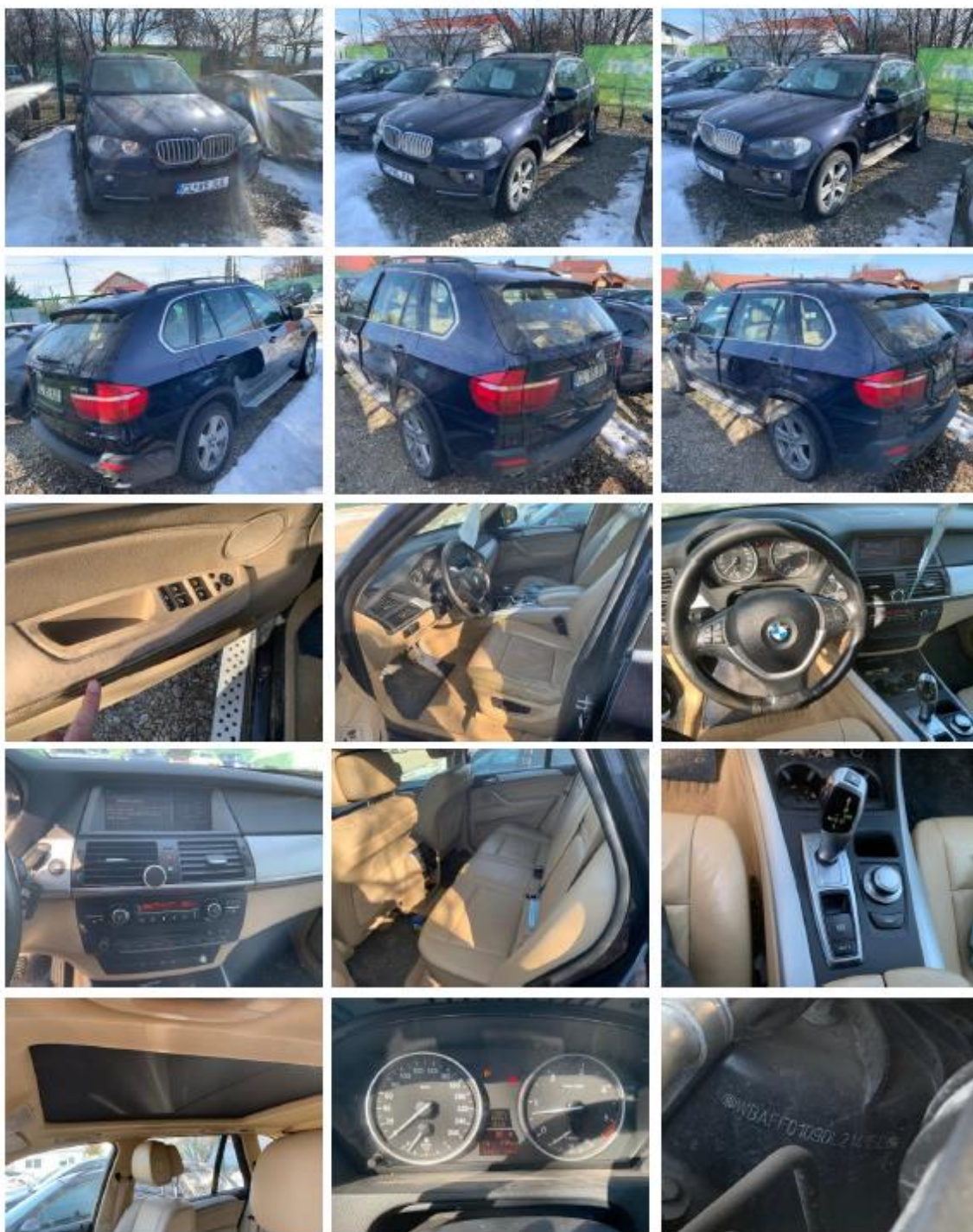
Tapiteria	Culoare: BEJ Material: PIELE Stare: BUNA	Bord	Culoare: GRI Material: PLASTIC Stare: BUNA
-----------	--	------	--

	Pozitie	Producator	Dimensiuni	Uzura	Suprafata de rulare
Anvelope	Stanga fata	MATADOR	255/55/R18	50%	8 mm
	Dreapta fata	MATADOR	255/55/R18	50%	8 mm
	Stanga spate	MATADOR	255/55/R18	50%	8 mm
	Dreapta spate	MATADOR	255/55/R18	50%	8 mm

Avarii si disfunctionalitati	Interior uzat, tapiterie crapata, volan fete de usa, cotiera, uzate, martori aprinsi in bord, volan uzat, prezinta zgarieturi si puncte rugina pe toata suprafata, stop dreapta spate crapat, bara fata si spate usor lovite, zgariate , lipsa capac cui tractare, usi stanga zgariate usor infundate, capota motor usor infundata, ornament bara fata desprins.
------------------------------	--

Observatii si recomandari

ANEXA Fotografii



Fotografii avarii si disfunctionalitati:

