



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Iasi  
BIROUL EXECUTORILOR JUDECATORESTI ASOCIATI  
ANDREEA DARIE SI CRISTIAN LUPU -NICOLAITA  
Iasi, Sos. Arcu nr. 33, bl.CL5, sc.B, parter  
tel./fax: 0332/101336, e-mail: andreea.darie@executoriasi.ro C.I.F. 29182725  
Operator date cu caracter personal inregistrat la A.N.S.P.D.C.P. sub nr. 14603

Dosar 116/2011

Afisata la data de 10.07.2023

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 116/2011  
DIN DATA DE 10.07.2023**

In temeiul titlului executoriu reprezentat de contract de credit nr. 2008368945 din 21.05.2008 si contractului de ipoteca nr. 2008368945 din 30.05.2008 autentificat prin nr. 1030/30.05.2008 al **SC SUPORT COLECT SRL**, conform caruia debitorul **BOJOAGA IONEL IULIAN** domiciliat JUD. VASLUI SAT. VALENI COM. VALENI STR. VALENI NR. 0 datoreaza creditoarei **SC SUPORT COLECT SRL** cu sediul in **Calea Victoriei nr. 15, et. 4 Turn , camera 7, sector 3, Bucuresti** , suma **55892.52 Euro** reprezentand contravaloare debit datorat izvorat din contractul mentionat, la staruinta creditoarei s-a inceput urmarirea silita a imobilului proprietatea debitorul **BOJOAGA IONEL IULIAN** domiciliat JUD. VASLUI SAT. VALENI COM. VALENI STR. VALENI NR. 0.

Astfel, potrivit dispozitiilor art. 504 Cod procedura civila, eu, **Darie Andreea**, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Iasi, cu sediul în Iasi, Sos. Arcu nr. 33, bl.CL5, sc.B, parter, Jud. Iasi , **aduc la cunostinta generala ca la data de 06.09.2023, orele 11.00** se va vinde prin licitatie publica in Iasi, Sos. Arcu nr. 33, bl.CL5, sc.B, parter, Jud. Iasi , la sediul B.E.J.A. Andreea Darie si Cristian Lupu Nicolaita, bunul imobil reprezentat de **teren intravilan in suprafata de 2400 mp , categoria arabil , situat in Localitatea Vaslui, Punctul Canton CFR, Tarla 51, Parcela 644/2, in scris in Cartea Funciara Nr. 75876 Vaslui, avand numar cadastral 5244, Jud. Vaslui,** pentru recuperarea creantei de **55892.52 Euro**, la care se vor adauga si cheltuieli de executare.

**Pretul de incepere al licitatiei este de 71.146,50 lei reprezentand 75% din pretu la care imobilul a fost evaluat conform raportului de evaluare intocmit in prezentul dosar de expert tehnic Florescu Valentina Oana – SC DIACONU si ASOCIATII SRL.**

Potrivit dispozitiilor art. 506 alin. 1 din Codul de procedura civila ofertantii sunt obligati sa depuna la **LIBRA INTERNET BANK**, in contul nr. **RO20BREL0002000783170101**, cont de consemnări, la dispozitia executorului judecătoresc, pana la termenul de vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei avansand dovada de consemnare a ofertei de cumparare.

Conform extrasului de carte funciara eliberat de OCPI Vaslui, imobilul este grevat de ipoteca pentru suma de 58000 euro + dobanzi si comisioane, in scrisa prin incheierea nr. 12604/02.06.2008 in favoarea **BCR SA SUCURSALA VASLUI** si somatia imobiliara pentru suma de 55892.52 + 5804.31 lei cheltuieli de executare, in scrisa prin incheierea nr. 6847/07.02.2017 in favoarea creditoarei **SC SUPORT COLECT SRL**.

**Invitam pe aceasta cale, pe toti cei interesati care poseda vreun drept real, de chirie, privilegiu, ipoteca sau alt drept real de creanta asupra imobilului, sa depuna in scris obiectiunile lor la sediul BEJA ANDREEA DARIE SI CRISTIAN LUPU - NICOLAITA pana la termenul de vanzare din data de 06.09.2023, orele 11.00, dupa care nu li se vor mai lua in considerare obiectiunile.**

**TERMEN DE VANZARE LA DATA DE 06.09.2023, ORELE 11.00**

Executor Judecătoresc,  
**DARIE ANDREEA**

