

**Biroul Executorului Judecătoresc**

**Radu Marius**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi

Sediul: Brezoi, str.Eroilor, nr.163, jud.Vâlcea

Nr. 250 din 10 iulie 2023

Dosar.nr. 250/2013

**Publicație de vânzare**

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de **16 august 2023**, orele 10,00 la Biroul Executorului Judecătoresc Radu Marius din Circumscripția Judecătorei Brezoi, situat în orașul Brezoi, str.Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlului executoriu: contract de credit nr. 2236 din 03.07.2007, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorilor** Bărbieru Ion și Bărbieru Mariana, cu domiciliul în din Rm. Vâlcea, Bld. Tineretului, nr. 27, bl. A62, sc. B, ap, 6, jud. Vâlcea.

Se vinde prin licitație publică **imobilul** teren în suprafață de 2300 mp. situat în Morărești, jud. Argeș, punctul „Lintoaia”, ce are numărul 245/3 înscris în Cartea Funciară nr. 80 146(215) UAT Morărești.

Prețul de pornire la licitație este de **41 250 lei**;

Dacă nu se obține prețul de pornire la licitație și există cel puțin 2 licitatori, la acest termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații(55 000 lei).Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de **art. 838 lit.h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc Radu Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să se înscrie la licitație, trebuie să depună ofertă de cumpărare, și să consemneze la BCR-Călimănești, în contul RO65 RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art.842 alin. 3 NCPC**

Prezenta publicație de vânzare, a fost afișată la locul licitației astăzi, 10 iulie 2023, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de Art.838 alin.3 NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, cu sediul în Dublin, 2, str. Lower Baggot, nr. 118, et. 1, Irlanda.

Executor Judecătoresc,

Marius RADU

