



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ULMAN BOGDAN VASILE

București - 031104, P-ta Alba Iulia, nr. 6, bl. I.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3
C.I.F. 21029719 cont bancar nr. RO22 BREL 0002 0002 8832 0103 LIBRA BANK - SUCURSALA DECEBAL
tel: 021 311 14 23 fax: 021 311 14 23 office@executorjudecatorescbucuresti.ro www.executorjudecatorescbucuresti.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul 5402

Dosar executare silita nr. 109/2020
SC TINA INDUSTRIES SRL

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA

- emisa in data de 09.08.2023 -

BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC ULMAN BOGDAN VASILE, cu sediul în București, P-ta Alba Iulia nr. 6, bl. I.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3, prin reprezentant legal **ULMAN BOGDAN VASILE** în calitate de **executor judecătoresc**, numit în funcție prin Ordinul nr. 1631/C/30.06.2006 al Ministerului Justiției,

Având în vedere cererea de executare silita formulată de creditorul **BURTON Livio** cu domiciliul în București - 021463, Int. Matei Elina Voievod, nr. 17, Sector 2, împotriva debitoarei **BURTON Tina**, cu domiciliul în Sat Saftica - 077017, Int Tec, nr. 3-5, Comuna Balotesti, Județul Ilfov, și încuviințată prin Încheierea din data de 05.03.2020 pronunțată de Judecătoria BUFTEA, în baza titlului executoriu: **Decizia civila nr. 355/R/19.06.2019 pronunțată de Curtea de Apel Galați în dosar nr. 9967/94/2009 și Încheierea de lamurire dispozitiv din data de 11.09.2019 pronunțată de Curtea de Apel Galați în dosar nr. 9967/94/2009.**

Văzând că s-au îndeplinit dispozițiile art. 668 coroborat cu art.732 NCPC, prin Somatia nr. 109/23.11.2020, comunicată debitoarei, precum și faptul că termenul prevăzut în Somatie a expirat, iar aceasta nu și-a îndeplinit obligația stabilită în titlul executoriu.

În consecință, din informațiile furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului și în conformitate cu dispozițiile art. 66 din Legea 31/1990 raportat la art.732 alin.1, art.734 și art.744 NCPC, în data de 04.12.2020, au fost sechestrate următoarele bunuri:

- 99 parti sociale, cota de participare la beneficii și pierderi 99%, deținute de debitoarea **BURTON Tina**, cu domiciliul în Sat Saftica - 077017, Int Tec, nr. 3-5, Comuna Balotesti, Județul Ilfov, la societatea **SC TINA INDUSTRIES S.R.L.**, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/21218/1994, CUI 6479647, cu sediul în București, sector 2, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, bl. Modul 2, et. 5, apt. CAM 4, conform Procesului – Verbal de sechestru asupra partilor sociale nr. 1/04.12.2020.

Bunurile mobile urmaribile au fost evaluate la pretul de 3.065.584 LEI, valoarea celor 99 parti sociale, conform Raportului de expertiza din data de 23.12.2022, întocmit de către BUSINESS Valuation.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că, în conformitate cu dispozițiile art.762 C.pr.civ., în ziua de **24.08.2023** orele **11:00** va avea loc la sediul **BEJ ULMAN BOGDAN VASILE**, cu sediul în București, P-ta Alba Iulia nr. 6, bl. I.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3, vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile - 99 parti sociale, cota de participare la beneficii și pierderi 99%, deținute de debitoarea **BURTON Tina**, cu domiciliul în Sat Saftica - 077017, Int Tec, nr. 3-5, Comuna Balotesti, Județul Ilfov, la societatea **SC TINA INDUSTRIES S.R.L.**, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/21218/1994, CUI 6479647, cu sediul în București, sector 2, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, bl. Modul 2, et. 5, apt. CAM 4.

Prețul de pornire al licitației este de 3.065.584 LEI, valoarea celor 99 parti sociale.

Va aducem la cunoștință, conform art. 769 alin. 8 ‘‘Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75%, din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare.’’

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere bunul mobil să se prezinte la termenul de vânzare, locul fixat și ora stabilită, având asupra lor act sau împuternicire/procura autenticată din partea persoanei



Camera Executorilor Judecatoresti de pe lângă Curtea de Apel Bucuresti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ULMAN BOGDAN VASILE

Bucuresti - 031104, P-ta Alba Iulia, nr. 6, bl. i5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3
C.I.F. 21029719 cont bancar nr. RO22 BREL 0002 0002 8832 0103 LIBRA BANK - SUCURSALA DECEBAL
tel: 021 311 14 23 fax: 021 311 14 23 office@executorjudecatorescbucuresti.ro www.executorjudecatorescbucuresti.ro
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub numarul 5402

fizice/juridice reprezentate, dupa caz, urmand a depune, pana la termenul vanzarii, **o garantie (cautiune) reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei**, pe seama si la dispozitia B.E.J. Ulman Bogdan Vasile, avand CIF RO 21029719, **in contul de consemnari nr. RO22 BREL 0002 0002 8832 0103 deschis la LIBRA INTERNET BANK** pe numele BEJ Ulman Bogdan Vasile. Dovada consemnarii (recipisa de consemnare) va fi atasata ofertei de cumparare, pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie publica.

Toate informatiile privitoare la descrierea bunurilor mobile executate se pot regasi in caietul de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica a partilor sociale, acesta putand fi obtinut de la sediul BEJ **ULMAN BOGDAN VASILE**, cu sediul in Bucuresti, P-ta Alba Iulia nr. 6, bl. I.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3, la pretul de 300,00 Lei (Tva inclus), conform art. 762, alin (2), lit. f).

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin 2 Cod Procedura Civila, creditorii urmaritori sau intervenienti nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, de a depune garantia de participare.

Conform art. 771 alin. 1 Cod Procedura Civila, adjudecarea bunului, adjudecatorul este obligat sa depuna de indata intregul prēt, in numerar ori cu ordin de plata sau orice alt instrument legal de plata; la cererea sa, acceptata de creditor sau de reprezentantul sau, pretul se va putea depune si ulterior, in cel mult 5 zile de la data licitatiei.

In conformitate cu dispozitiile art. 762 Cod Procedura Civila cate un exemplar din prezenta se va comunica in vederea afisarii:

- Judecatoriei Buftea;
- La sediul BEJ Ulman Bogdan Vasile;
- Primariei Balotesti;
- Primariei Sector 3 Bucuresti;
- La dosarul de executare silita;
- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Ilfov ;

In conformitate cu art. 761 Cod Procedura Civila cate un exemplar din prezenta se va comunica:

- creditorului BURTON Livio;
- debitoarei BURTON Tina;
- societatii emitente SC TINA INDUSTRIES SRL

Potrivit art. 762 Cod Procedura Civila, publicatii de vanzare in extras au fost facute intr-un cotidian national si pe pagina de internet (www.executorjudecatorescbucuresti.ro).

De asemenea, in conditiile art. 35 alin. 2 din Legea 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti.

Prezenta publicatie de vanzare a fost emisa la sediul B.E.J. Ulman Bogdan Vasile, situat in Bucuresti, P-ta Alba Iulia nr. 6, bl. i.5, sc. B, et. 2, ap. 32, Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de 2 pagini.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
ULMAN BOGDAN VASILE

