



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
TUFEANU SI BIRCA**

Iași - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iași C.I.F. RO 303737370
iban: RO13 BREL 0002 0006 8782 0100 LIBRA INTERNET BANK - Iași
RO85 BREL TVA2 0006 8782 0109 - CONT TVA
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 461/T/2023

AFISATA AZI, 14.08.2023

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 06.09.2023, orele 13:30, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Targu Neamt - Judetul Neamt, compus din SUPRAFATA TEREN DE 5.200 MP , inscris in C.F. nr. 55378 - Targu Neamt, nr. cadastral 55378 , imobil evaluat la pretul de 262,000.00 Lei, proprietatea IFTIME DIANA FLORINA, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Sentinta Penala nr. 65/2022 pronuntata de Tribunalul Iași in dosarul 10136/99/2017 prin sedinta publica de la 01.03.2022 definitiva prin Decizia Penala nr. 52/18.01.2023 a Curtii de Apel Iași , datorat creditoarelor ROTARU Maria, ESANU Madalina Georgiana, IVANOV (fosta GUZGA) Alexandra Georgiana si DUMITRIU (fosta AVADANEI) Cristina toate, prin Av. Boboc Stelica cu sediul in Iași, Str. Iordachi Lozonschi, nr. 30, Judetul Iași, de catre debitorii FOCSA Iulian cu domiciliul in Iași - 700328, Str. Eternitate, nr. 84B, bl. Z2-1, sc. E, parter, ap. 2, Judetul Iași detinut in PENITENCIARUL ARAD Arad - 310160, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 1, Judetul Arad, PADURARU Mihai Andrei cu domiciliul in Targu Neamt - 615200, Str. Mihail Eminescu, bl. G7, sc. A, ap. 3, Judetul Neamt detinut in PENITENCIARUL FOCSANIFocsani - 620040, Str. Liliacului, nr. 41, Cartier Mandresti, Judetul Vrancea si IFTIME Diana Florina cu domiciliul in Targu Neamt - 615200, Str. Stefan cel Mare, bl. B1, sc. A, et. 3, ap. 8, Judetul Neamt detinuta in PENITENCIARUL GHERLA Gherla - 405300, Str. Muresan Andrei, nr. 4, Judetul Clujla care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 262,000.00 Lei.

**IMOBILUL ESTE GREVAT DE URMATOARELE SARCINI: SECHESTRU PENAL
D.I.I.C.O.T. Iași, SECHESTRU ASIGURATOR - TRIBUNALUL IASI**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iași, al B.E.J.A. Tufeanu, Dominte si Calistru, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.

