



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIATI AD REM – CIF RO 39398433
București, Bd. Corneliu Coposu nr. 3, bl. 101, sc. 3, et. 4, ap. 51, sector 3,
Tel.: 031.108.12.02 / 0729.131.189 ; email : bejelenaniculae@yahoo.ro

DOSAR EXECUTARE NR. 153/2023
DOSAR INSTANTA 10587/302/2023
T-1

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ
din data de 17.08.2023

Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Ad Rem prin Niculae Elena-Roxana, executor judecătoreșc în circumscripția municipiului București, cu sediul în București, Bd. Corneliu Coposu nr. 3, bl. 101, sc. 3, et. 4, ap. 51, sector 3,

*În conformitate cu dispozițiile art. 762 alin. 1 din C.proc.civ., va aducem la cunoștința generală ca în ziua de **06.09.2023 orele 12.00** va avea loc la locul situării bunurilor mobile sechestrate conform Procesului verbal din data de 14 iunie 2023, respectiv în **București, str. Catrunesti nr. 48, sector 4**, vânzarea următoarelor bunuri mobile :*

1. Elevator (2 bucati) ;
2. Bancuri scule (2 bucati) ;
3. Suport motor ;
4. Suport cutie de viteza ;
5. Aparat macara ;
6. Motor colector ulei ;
7. Redresor auto ;
8. Pompa ulei cutie de viteza ;
9. Presa hidraulica ;
10. Pat mecanic ;
11. Masina echilibrat roti Linear U520 ;
12. Aparat incarcat Freon ;
13. Bobinar serie BWN118 ;
14. Aparat de desfundat Limcos U U520 ;
15. Aparate caldura Zilan (4 bucati) ;
16. Truse scule (3 unitati) ;
17. Bancuri de scule (2 bucati) ;
18. Chei diverse ;
19. Pistol ;

20. Flexuri (2 bucati) ;
21. Aparat montat cap planetara ;
22. Feon caldura ;
23. Banc scule ;
24. Presa Arcuri ;
25. Cric cutie de viteza ;
26. Extractor ulei ;
27. Truse unelte (5 bucati) ;
28. Ciocane (4 bucati) ;
29. Cheie pneumatica ;
30. Pistoale pneumatice (2 bucati) ;
31. Bormasina Ratfield ;
32. Aparat masurat tensiune ;
33. Prelungitor 20 m.l. auto ;
34. Aparat sudura Parside ;
35. Trusa chei tubulare Yoto ;
36. Trusa chei 10-19 ;
37. Trusa chei 09-22 ;
38. Cleste coliere (6 bucati) ;
39. Rafturi metalice (2 bucati),

Toate bunurile mobile sechestrate conform Procesului verbal din data de 14 iunie 2023, la pretul de **44.445,5 lei**.

Vanzarea la licitatie publica se efectueaza pentru recuperarea creantei in cuantum de **8.000 Euro**, la care se adauga cheltuieli de executare in cuantum de **6.605,64 lei**, pentru creditorul **FECIORU ALINA**, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bd. Gheorghe Sincai nr. 15B, Mezanin, ap. 7, sector 4, creanta si cheltuielile de executare fiind datorate de catre debitorii **AAA TOTAL SERVICE LOGISTICS S.R.L.** cu sediul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie 206, bl. V38, sc. 1, et. 7, ap. 21, camera 1, sector 5, si **STANESCU FLORIN-ROBERT** cu domiciliul in Bucuresti, str. Tobosari nr. 44, sector 5.

Pretul de incepere al licitatiei publice pentru primul termen este stabilit conform raportului de expertiza de catre expert judiciar Georgescu Dumitru si depus la dosarul executiional.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 762 NCPC si afisata astazi data de mai sus la sediul B.E.J.A. Ad Rem, si comunicata spre afisare Primariei Sectorului 4, la locul unde se afla bunurile mobile sechestrate si la Judecatoria Sectorului 5.

De asemenea, in conformitate cu dispozitiile art. 761 C.p.c., despre tinerea licitatiei au fost instiintate partile/tertul detinator al bunurilor mobile.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra autovehiculului, sa anunte executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere bunul urmarit silit la licitatie publica, sa se prezinte la data, locul si ora stabilita, avand asupra lor carte de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare.

In conformitate cu dispozitiile art. 767 alin. 1 C.p.c., participantii la licitatie trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc , cel tarziu cu o zi lucratoare anterior termenului de vanzare, respectiv 05 septembrie 2023, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire al licitatiei pentru bunurile mobile, respectiv **4.445 lei**, in contul bancar de consemnare : RO19 BREL 0002 0017 6095 0101, cont consemnari in lei, deschis la Libra Internet Bank SA, la dispozitia BEJA Ad Rem, CIF RO 39398433, si sa depuna dovada consemnarii garantiei de participare **in original, impreuna cu oferta de cumparare la executorul judecatoresc, indicandu-se si numarul dosarului de executare.**

Potrivit dispozitiilor art. 769 alin. 5 C.p.c., bunul mobil se adjudeca celui care, dupa 3 strigari succesive, facute la intervale de timp care sa permita optiuni si suprasolicitari, ofera pretul cel mai mare, iar atunci cand exista un singur concurent, acesta a oferit pretul de pornire al licitatiei.

Art. 769 alin. 6 C.p.c. „Daca bunul este grevat de vreun drept de folosinta, dobandit ulterior inscrierii vreunei ipoteci, la primul termen de vanzare strigarile vor incepe de la pretul cel mai mare oferit, sau in lipsa , de la cel fixat in publicatie, diminuat cu valoarea acestor drepturi.

Alin. 7 Daca din cauza existentei drepturilor aratate la alin. 6 nu s-a putut obtine un pret suficient pentru acoperirea creantelor ipotecare inscise anterior, executorul judecatoresc va relua in aceeasi zi licitatia pentru vanzarea bunului liber de aceste drepturi ; in acest caz, strigarile vor incepe de la pretul mentionat in publicatia de vanzare, fara scaderea aratata la alin. 6.

Alin. 8 Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei, la acelasi termen bunul va fi din nou scos la vanzare, caz in care licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel prevazut in publicatii sau anunturi, iar bunul va fi vandut celui care va oferi pretul cel mai mare”.

Totodata, ofertantii persoane fizice vor avea obligatia de a depune si copie de pe BI/CI, iar in cazul ofertantilor persoane juridice, si copia a certificatului de inregistrare la Registrul Comertului si a certificatului de inregistrare fiscala.

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin. 2 din C.proc.civ, creditorii urmaritori, intervenienti, nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de 4 (patru) pagini si in conformitate cu dispozitiile art. 762 din C.proc.civ., cate un exemplar din prezenta se va afisa la :

1. **Judecatoria Sectorului 5** cu sediul in Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 5, sector 4;
2. **Sediul BEJA Ad Rem** ;
3. **Primaria Sectorului 4** cu sediul in Bucuresti, Bd. George Cosbuc nr. 6-16, sector 4.

Pentru comunicare, conform art. 761 C.proc.civ., catre :

1. **creditor urmaritor : FECIORU ALINA**, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bd. Gheorghe Sincai nr. 15B, Mezanin, ap. 7, sector 4 ;

2. **debitori urmariti** : **AAA TOTAL SERVICE LOGISTICS S.R.L.** cu sediul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie 206, bl. V38, sc. 1, et. 7, ap. 21, camera 1, sector 5, si **STANESCU FLORIN-ROBERT** cu domiciliul in Bucuresti, str. Tobosari nr. 44, sector 5;
 3. **Directia de Taxe si Impozite Locale Sector 5** cu sediul in Bucuresti, str. Piata Mihail Kogalniceanu nr. 8, sector 5, si in Bucuresti, str. Mihail Sebastian nr. 23, sector 5;
 4. **Directia de Taxe si Impozite Locale Sector 4** cu sediul in Bucuresti, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 1 ;
 5. **Administrator sechestr** : **Alaman Nicolae** cu domiciliul in Bucuresti, str. Catrunesti nr. 48, sector 4, si in Bucuresti, Sos. Berceni nr. 17, bl. 17, sc. 1, et. 2, ap. 6, sector 4.
- Prezenta a fost emisa si afisata la locul licitatiei, sediul BEJA Ad Rem, situat in Bucuresti, Bd. Corneliu Coposu nr. 3, bl. 101, sc. 3, et. 4, ap. 51, sector 3, astazi, 17.08.2023.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
NICULAE ELENA-ROXANA**

