



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Bacau
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
COTOI CORNEL

Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu nr. 35, bl. 35, ap. 18, jud. Neamt: Tel/fax: 0233/216406 GSM 0721 374 369
Cod fiscal RO 20731749 e-mail : cotoicornel.16@gmail.com

Dosar de executare nr. 331/2011

PUBLICATIE DE VANZARE imobiliara nr. 30 / 331 / 2011

In baza titlului executoriu contract de credit bancar pentru persoane fizice nr.20082200372 din 07.01.2008 si a incheierii de incuviintare a executarii silite din 21.10.2011 a Judecatoriei Piatra Neamt , se publica spre cunostinta generala ca se vinde la licitatie publica in localitatea Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu, bl. 35, ap. 18, parter, jud. Neamt imobilul situat in intravilan Slobozia,oras Roznov,str.Garii,F.N.,Jud.Neamt,compus din suprafata de 1.161 m.p. (din care 451 m.p. teren curti-constructii si 710 m.p. teren arabil),impreuna cu 1 casa de locuit cu 5 camere , 1 bucatarie , 1 camera , 2 holuri,in S.C.=181,36 m.p.,inscris in Cartea Funciara a loc.Roznov sub nr.51914,Nr.cad.183/1,invecinat cu : la N-str.Garii,la E-Vitelaru Eugenia,la S-Apetrei Stefan,la V-canal ICH

Pret de vanzare : 93.163,50 lei , reprezentand pretul de evaluare redus cu 25%

Data vanzarii : 07 Septembrie 2023 , ora 10.30 , la sediul biroului

Imobilul este proprietatea debitorilor garanti- ipotecari APETREI STEFAN-CRISTIAN si APETREI IULIA,domiciliati in Roznov,Aneaxa Slobozia,Jud.Neamt.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc pana la data vanzarii.

Invitam potentialii cumparatori sa se prezinte la locul vanzarii si sa prezinte oferte de cumparare. Ofertantii sunt obligati sa depuna o cautiune de 10% din pretul de pornire la licitatie, mentionat mai sus, pe recipisa de consemnare la **LIBRA INTERNET BANK sucursala Piatra Neamt,in contul nr.RO 82 BREL 0002000718880101**, la dispozitia executorului judecatoresc Cotoi Cornel, conform art. 439 ind. 1 Cod de procedura civila. Cei care pierd sau renunta la licitatie vor primi inapoi cautiunea.

Urmarirea imobiliara se face in baza titlului executoriu contract de credit bancar pentru persoane fizice nr.20082200372 din 07.01.2008.

Creditor : EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY , prin reprezentant EOS Next Services S.R.L. , cu sediul in Bucuresti , Bd.Dimitrie Pompei , nr.10 A , et.7 , cam.4 , Cladirea C.3 , sector 2

Data afisarii publicatiei de vanzare : 11.08.2023 .

Executor Judecatoresc
Cotoi Cornel

