



ROMANIA  
MINISTERUL JUSTITIEI  
UNIUNEA NATIONALA A EXECUTORILOR JUDECATORESTI DIN ROMANIA  
CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL TG.MURES  
**BIROUL EXECUTOR JUDECATORESC ROMULUS PUIA**  
sediul : TG.MURES str.ION HELIADE RADULESCU nr.16 bl.B11 ap.1 jud. MURES

cont contsemnari RO96BREL0002001187110101 deschis la Libra Bank sa Tg.Mures  
operator de date cu caracter personal inreg.nr. 9509  
CIF: RO 20285077  
tel.fax.0265/269994

Dos.exec.nr.135-136/E/2023  
Din 31.08.2023

Eu, executor judecatoresc **PUIA ROMULUS** avand datele de identificare complete prevazute in antet, in conformitate cu prevederile art.839 c.pr.civ. , prin prezenta

## PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

In cadrul executarii silite deschise la cererea creditorilor **CRACIUN DIANA-BIANCA**, cu domiciliul în Oraşul Ungheni, nr. 67, bl.A,sc.1,ap.14, judeţul Mureş si **MORAR MARCEL** cu domiciliul în Oraşul Ungheni, nr. 182B, judeţul Mureş, in temeiul Contract de împrumut autentificat prin Incheierea de autentificare nr. 2359 din data 23.09.2022 de N.P. Gherman Lucia-Petruta in dos.exec.nr.135/E/2023 si Contract de împrumut autentificat prin Incheierea de autentificare nr. 2358 din data 23.09.2022 de N.P. Gherman Lucia-Petruta in dos.exec.nr.136/E/2023 impotriva debitorului **STOICA IONUT CLAUDIU**, cu domiciliul în Comuna Bogata, sat Bogata, nr. 159, judeţul Mureş ;

Aduc la cunostiinta generala ca se vinde prin licitatie publica tinuta la data de **28.09.2023** orele 11.00 la sediul executorului judecatoresc din Tg. Mures str.Ion Heliade Radulescu nr.16 bl.B11 ap.1 jud. Mures , urmatorul imobil :

„ Teren extravilan 1480 mp situat în Bogata, Principala nr.1B, Mureş, având număr cadastral/topografic 51604, înscris în cartea funciară numărul 51604 a localităţii Bogata, Mureş, proprietatea **STOICA IONUT CLAUDIU**, cotă 1/1. ”  
Pret evaluare imobil : 5620 lei

Sunt invitati toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la locul si termenul stabilit pentru vanzare si pana la acel termen sa prezinte ofertele de cumparare. Ofertantii au obligatia sa depuna pana la termenul de vanzare o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei.

Depunerea ofetelor de cumparare precum si relatiile suplimentare se vor da zilnic la sediul biroului executor judecatoresc. Participarea la licitatie este conditionata de prezentarea actelor de identitate sau dupa caz, a imputernicirilor, procurilor ori delegatiilor, a certificatelor de inmatriculare societate si inregistrare fiscala.

Licitatia se va tine in conformitate cu prevederile art.846-847 c.pr.civ.modificat prin Legea nr.138/2014 si renumerotat .

**SOMEZ ORICE PERSOANA CARE PRETINDE VREUN DREPT ASUPRA IMOBILULUI, CA INAINTEA LICITATIEI SA IL FACA CUNOSCUIT EXECUTORULUI JUDECATORESC, IN TERMENELE SI SUB SANCTIUNILE PREVAZUTE DE LEGE.**

Prezenta s-a intocmit conf. art.839 cod de proc.civ. ( modificat prin Legea nr.138/2014 si renumerotat ) , se va afisa la locurile prevazute la art.839 al.2 c.pr.civ. ( modificat prin Legea nr.138/2014 si renumerotat )si va fi adusa la cunostiinta publica potrivit al.4 din acelasi articol urmand a se comunica in conditiile art.840 (modificat prin Legea nr.138/2014 si renumerotat ).

Pentru debitor prezenta constituie INSTIINTARE cu privire la vanzare, data, ora si locul tinerii acesteia.

**EXECUTOR JUDECATORESC**  
Romulus Puia

